**Než začnete vyplňovat tiskopis, přečtěte si, prosím, pokyny.**

Finančnímu úřadu pro / Specializovanému finančnímu úřadu

hlavní město Prahu

Územnímu pracovišti v, ve, pro

Prahu 3

01 Daňové identifikační číslo

CZ 500526236

02 Rodné číslo

500526/236

Finanční úřad pro hlavní město Prahu
Územní pracoviště pro Prahu
Podáno osobně dne: 27 -02- 2020
Došlo dne:
Č.j.:
Přílohy:
kolky
QR kód podle standardu ČBA
Otisk podacího razítka finančního úřadu
( 11 )

03 DAP [1]

| řádné | opravné | dodatečné |
|---|---|---|
| X | | |

Důvody pro podání dodatečného DAP zjištěny dne

04 Kód rozlišení typu DAP [2]

Datum

05 DAP zpracoval a předkládá daňový poradce na základě plné moci k zastupování, která byla uplatněna u správce daně před uplynutím neprodloužené lhůty [1] — ano ☐ ne ☒

05a Zákonná povinnost ověření účetní závěrky auditorem [1] — ano ☐ ne ☒

# PŘIZNÁNÍ
## k dani z příjmů fyzických osob

**podle zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon")**

**za zdaňovací období (kalendářní rok) 2019 nebo jeho část [2] od 1.1.2019 do 31.12.2019**

**dále jen „DAP"**

### 1. ODDÍL – Údaje o poplatníkovi

| 06 Příjmení | 07 Rodné příjmení | 08 Jméno(-a) |
|---|---|---|
| Kadlas | Kadlas | Martin |
| **09 Titul** | **10 Státní příslušnost** | **11 Číslo pasu** |
| Ing | ČR | |

**Adresa místa pobytu v den podání DAP**

| 12 Obec | 13 Ulice / část obce | 14 Číslo popisné / orientační |
|---|---|---|
| Praha | Koněvova | 910 / 61 |

| 15 PSČ | 16 Telefon / mobilní telefon | 17 E-mail | 18 Stát |
|---|---|---|---|
| 130 00 | 739694648 | martin@kadlas.com | Česká republika |

**Adresa místa pobytu k poslednímu dni kalendářního roku, za který se daň vyměřuje**

Řádky 19 až 22 vyplňte pouze v případě, že adresa k poslednímu dni kalendářního roku, za který se DAP podává, je rozdílná od adresy v den podání DAP.

| 19 Obec | 20 Ulice / část obce | 21 Číslo popisné / orientační | 22 PSČ |
|---|---|---|---|
| | | / | |

**Adresa místa pobytu na území České republiky, kde se poplatník obvykle ve zdaňovacím období zdržoval**

Řádky 23 až 28 vyplňte pouze v případě, že nemáte bydliště (trvalý pobyt) na území České republiky.

| 23 Obec | 24 Ulice / část obce | 25 Číslo popisné / orientační |
|---|---|---|
| | | / |

| 26 PSČ | 27 Telefon / mobilní telefon | 28 E-mail |
|---|---|---|
| | | |

29 Kód státu – vyplní jen daňový nerezident ☐ 29a Výše celosvětových příjmů ☐ Kč

30 Transakce uskutečněné se zahraničními spojenými osobami [1] — ano ☐ ne ☒

## 2. ODDÍL – Dílčí základ daně, základ daně, ztráta

### 1. Výpočet dílčího základu daně z příjmů fyzických osob ze závislé činnosti (§ 6 zákona)

| | poplatník | finanční úřad |
|---|---|---|
| 31 Úhrn příjmů od všech zaměstnavatelů | | |
| 32 Úhrn povinného pojistného podle § 6 odst. 12 zákona | | |
| 33 Daň zaplacená v zahraničí podle § 6 odst. 13 zákona | | |
| 34 Dílčí základ daně podle § 6 zákona (ř. 31 + ř. 32 – ř. 33) | | |
| 35 Úhrn příjmů plynoucí ze zahraničí zvýšený o povinné pojistné podle § 6 odst. 12 zákona | | |

### 2. Dílčí základy daně z příjmů fyzických osob podle § 6, § 7, § 8, § 9 a § 10 zákona, základ daně a ztráta

| | | |
|---|---|---|
| 36 Dílčí základ daně ze závislé činnosti podle § 6 zákona (ř. 34) | | |
| 36a Dílčí základ daně ze závislé činnosti podle § 6 zákona po vynětí (ř. 36 – úhrn vyňatých příjmů ze zdrojů v zahraničí podle § 6 zákona nebo ř. 36) | | |
| 37 Dílčí základ daně nebo ztráta ze samostatné činnosti podle § 7 zákona (ř. 113 přílohy č. 1 DAP) | | |
| 38 Dílčí základ daně z kapitálového majetku podle § 8 zákona | | |
| 39 Dílčí základ daně nebo ztráta z nájmu podle § 9 zákona (ř. 206 přílohy č. 2 DAP) | 217 976 | |
| 40 Dílčí základ daně z ostatních příjmů podle § 10 zákona (ř. 209 přílohy č. 2 DAP) | | |
| 41 Úhrn řádků (ř. 37 + ř. 38 + ř. 39 + ř. 40). | 217 976 | |
| 41a Úhrn dílčích základů daně podle § 7 až § 10 zákona po vynětí (ř. 41 – úhrn vyňatých příjmů ze zdrojů v zahraničí podle § 7 až § 10 zákona nebo ř. 41) | 217 976 | |
| 42 Základ daně (36a + kladná hodnota z ř. 41a) | 217 976 | |
| 43 Úhrn příjmů podle § 6 zákona od všech zaměstnavatelů po vynětí (ř. 31 – úhrn vyňatých příjmů podle § 6 zákona od všech zaměstnavatelů) | | |
| 44 Uplatňovaná výše ztráty – vzniklé a vyměřené za předcházející zdaňovací období maximálně do výše ř. 41a | | |
| 45 Základ daně po odečtení ztráty (ř. 42 – ř. 44) | 217 976 | |

## 3. ODDÍL – Nezdanitelné části základu daně, odčitatelné položky a daň celkem

| Částka podle § 15 | Počet měsíců | | Počet měsíců | |
|---|---|---|---|---|
| 46 Odst. 1 zákona (hodnota bezúplatného plnění – daru/darů) | | | | |
| 47 Odst. 3 a 4 zákona (odečet úroků) | | | | |
| 48 Odst. 5 zákona (penzijní připojištění, penzijní pojištění a doplňkové penzijní spoření) | | | | |
| 49 Odst. 6 zákona (soukromé životní pojištění) | | | | |
| 50 Odst. 7 zákona (odborové příspěvky) | | | | |
| 51 Odst. 8 zákona (úhrada za zkoušky ověřující výsledky dalšího vzdělávání) | | | | |
| 52 § 34 odst. 4 zákona (výzkum a vývoj) | | | | |
| 52a § 34 odst. 4 (odpočet na podporu odborného vzdělávání) | | | | |
| 53 Další částky | | | | |

| | | |
|---|---|---|
| 54 Úhrn nezdanitelných částí základu daně a položek odčitatelných od základu daně (ř. 46 + ř. 47 + ř. 48 + + ř. 49 + ř. 50 + ř. 51 + ř. 52 + ř. 52a + ř. 53) | | |
| 55 Základ daně snížený o nezdanitelné části základu daně a položky odčitatelné od základu daně (ř. 45 – ř. 54) | 217 976 | |
| 56 Základ daně zaokrouhlený na celá sta Kč dolů | 217 900 | |
| 57 Daň podle § 16 zákona | 32 685 | |

## 4. ODDÍL – Daň celkem, ztráta

| | | |
|---|---|---|
| 58 Daň podle § 16 zákona (ř. 57) nebo částka z ř. 330 přílohy č. 3 DAP | 32 685,00 | |
| 59 Solidární zvýšení daně podle § 16a zákona | | |
| 60 Daň celkem zaokrouhlená **na celé Kč** nahoru (ř. 58 + ř. 59) | 32 685 | |
| 61 Daňová ztráta – zaokrouhlená **na celé Kč** nahoru **bez znaménka mínus** | 0 | |

## 5. ODDÍL – Uplatnění slev na dani a daňového zvýhodnění

| | | |
|---|---|---|
| 62 Slevy celkem podle § 35 odst. 1 zákona | | |
| 63 Sleva podle § 35a nebo § 35b zákona | | |

**Tab. č. 1 ÚDAJE O MANŽELCE (MANŽELOVI)**

| Příjmení manželky (manžela) | Jméno | Titul | Rodné číslo | |
|---|---|---|---|---|
| | | | | |

| Částka podle § 35ba odst. 1 | Počet měsíců | | Počet měsíců | |
|---|---|---|---|---|
| 64 písm. a) zákona (základní sleva na poplatníka) | | 24 840 | | |
| 65a) písm. b) zákona (sleva na manželku/manžela) | | | | |
| 65b) písm. b) zákona (sleva na manželku/manžela, která/který je držitelem ZTP/P) | | | | |
| 66 písm. c) zákona (základní sleva na invaliditu – pro poživatele invalidního důchodu pro invaliditu prvního nebo druhého stupně) | | | | |
| 67 písm. d) zákona (rozšířená sleva na invaliditu – pro poživatele invalidního důchodu pro invaliditu třetího stupně) | | | | |
| 68 písm. e) zákona (sleva na držitele průkazu ZTP/P) | | | | |
| 69 písm. f) zákona (sleva na studenta) | | | | |
| 69a písm. g) zákona (sleva za umístění dítěte) | | | | |
| 69b písm. h) zákona (sleva na evidenci tržeb) | | | | |
| 70 Úhrn slev na dani podle § 35, § 35a, § 35b a § 35ba zákona (ř. 62 + ř. 63 + ř. 64 + ř. 65a + ř. 65b + ř. 66 + ř. 67 + ř. 68 + ř. 69 + ř. 69a + 69b) | | 24 840 | | |
| 71 Daň po uplatnění slev podle § 35, § 35a, § 35b a § 35ba zákona (ř. 60 – ř. 70) | | 7 845 | | |

**Tab. č. 2 ÚDAJE O DĚTECH ŽIJÍCÍCH S POPLATNÍKEM VE SPOLEČNĚ HOSPODAŘÍCÍ DOMÁCNOSTI**

| | Příjmení | Jméno | Rodné číslo | | Počet měsíců ve výši na jedno dítě | | Počet měsíců ve výši na druhé dítě | | Počet měsíců ve výši na třetí a další dítě | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | bez ZPT/P | se ZPT/P | bez ZPT/P | se ZPT/P | bez ZPT/P | se ZPT/P |
| | 1 | | 2 | | 3 | | 4 | | 5 | |
| 1 | | | | | | | | | | |
| 2 | | | | | | | | | | |
| 3 | | | | | | | | | | |
| 4 | | | | | | | | | | |
| | Celkem | | | | | | | | | |

| | | |
|---|---|---|
| 72 Daňové zvýhodnění na vyživované dítě | | |
| 73 Sleva na dani (částka z ř. 72, uplatněná maximálně do výše daně na ř. 71) | | |
| 74 Daň po uplatnění slevy podle § 35c zákona (ř. 71 – ř. 73) | 7 845 | |

| | | |
|---|---|---|
| 75 Daňový bonus (ř. 72 – ř. 73) | | |
| 76 Úhrn vyplacených měsíčních daňových bonusů podle § 35d zákona (včetně případného doplatku na daňovém bonusu) | | |
| 77 Rozdíl na daňovém bonusu (ř. 75 – ř. 76) | | |

## 6. ODDÍL – Dodatečné DAP

| | | |
|---|---|---|
| 78 Poslední známá daň | | |
| 79 Zjištěná daň podle § 141 zákona č. 280/2009 Sb., daňového řádu (ř. 74 nebo ř. 75) | | |
| 80 Rozdíl řádků (ř. 79 – ř. 78) : zvýšení (+) částka daně se zvyšuje, snížení (–) částka daně se snižuje | | |
| 81 Poslední známá daň – daňová ztráta podle § 5 zákona | | |
| 82 Zjištěná ztráta podle § 141 zákona č. 280/2009 Sb., daňového řádu (ř. 61) | | |
| 83 Rozdíl řádků (ř. 82 – ř. 81): zvýšení (+) – daňová ztráta se zvyšuje, snížení (–) daňová ztráta se snižuje | | |

## 7. ODDÍL – Placení daně

| | | |
|---|---|---|
| 84 Úhrn sražených záloh na daň z příjmů ze závislé činnosti (po slevách na dani) | | |
| 85 Na zbývajících zálohách zaplaceno poplatníkem celkem | | |
| 86 Zaplacená daň stanovená paušální částkou podle § 7a zákona | | |
| 87 Sražená daň podle § 36 odst. 6 zákona (státní dluhopisy) | | |
| 87a Sražená daň podle § 36 odst. 7 zákona | | |
| 87b Sražená daň podle § 36 odst. 8 zákona | | |
| 88 Zajištěná daň plátcem podle § 38e zákona | | |
| 89 Sražená daň podle § 38f odst. 12 zákona | | |
| 90 Zaplacená daňová povinnost (záloha) podle § 38gb odst. 2 zákona | | |
| 91 Zbývá doplatit (ř. 74 – ř. 77 – ř. 84a - ř. 84 – ř. 85 – ř. 86 – ř. 87 – ř. 87a – ř. 87b – ř. 88 – ř. 89 – ř. 90) : (+) zbývá doplatit, (–) zaplaceno více | 7 845 | |

**PŘÍLOHY DAP:**

Ve sloupci uveďte počet listů příloh.

| Název přílohy | |
|---|---|
| Příloha č. 1 – „Výpočet dílčího základu daně ze samostatné činnosti (§ 7 zákona)" | |
| Příloha č. 2 – „Výpočet dílčích základů daně z příjmů z nájmu (§ 9 zákona) a z ostatních příjmů (§ 10 zákona)" | 1 |
| Příloha č. 3 – „Výpočet daně z příjmů ze zahraničí (§ 38f zákona)" včetně Samostatných listů 1. oddílu | |
| Účetní závěrka poplatníka, který vede účetnictví | |
| „Potvrzení o zdanitelných příjmech ze závislé činnosti a o sražených zálohách na daň a daňovém zvýhodnění" za příslušné zdaňovací období od všech zaměstnavatelů (např. podle § 38j odst. 3 zákona) | |
| Doklad o poskytnutém bezúplatném plnění (daru) | |
| Potvrzení o poskytnutém úvěru na bytové potřeby a o výši zaplacených úroků z tohoto úvěru | |
| Potvrzení o zaplacených příspěvcích na penzijní připojištění, penzijní pojištění, nebo doplňkové penzijní spoření | |
| Potvrzení o zaplacených příspěvcích na soukromé životní pojištění | |
| Potvrzení o úhradě za zkoušky ověřující výsledky dalšího vzdělávání | |
| Potvrzení předškolního zařízení o výši výdajů vynaložených za umístění vyživovaného dítěte | |
| Potvrzení zaměstnavatele druhého z poplatníků pro uplatnění nároku na daňové zvýhodnění | |
| Důvody pro podání dodatečného DAP | |
| Potvrzení o vyplacených příjmech a sražené dani | |
| Potvrzení výše příjmů od zahraničního správce daně | |
| Vyrozumění o provedeném vkladu do katastru nemovitostí (§ 10 zákona) | |
| Seznam pro poplatníky uplatňující nárok na vyloučení dvojího zdanění podle § 38f odst. 10 zákona | |
| Další přílohy výše neuvedené | 1 |
| Počet listů příloh celkem | 2 |

## PROHLAŠUJI, ŽE VŠECHNY MNOU UVEDENÉ ÚDAJE V TOMTO PŘIZNÁNÍ JSOU PRAVDIVÉ A ÚPLNÉ A STVRZUJI JE SVÝM PODPISEM

**Údaje o podepisující osobě[3]:**

Typ podepisující osoby: Fyzická osoba

Kód podepisující osoby:

Jméno(-a): Martin

Příjmení: Kadlas

Název právnické osoby:

Datum narození: 26.5.1950

Evidenční číslo osvědčení daňového poradce:

IČ právnické osoby:

**Fyzická osoba oprávněná k podpisu** (je-li zástupce právnickou osobou), **s uvedením vztahu k právnické osobě** (např. jednatel, pověřený pracovník apod.)

Jméno(-a):

Příjmení:

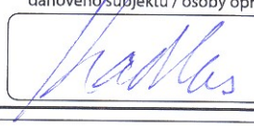
Vztah k právnické osobě:

**Daňový subjekt / osoba oprávněná k podpisu**

Datum: 27.2.2020

Otisk razítka

Vlastnoruční podpis daňového subjektu / osoby oprávněné k podpisu



[1]) Označte křížkem odpovídající variantu.

[2]) Údaj vyplňte, **pouze** máte-li kód rozlišení typu DAP v případech uvedených v § 239b, § 239c a § 244 zákona č. 280/2009 Sb., daňového řádu ve znění pozdějších předpisů.

[3]) Údaje o podepisující osobě budou vyplněny pouze v případě, kdy je DAP zpracováno a podáno osobou odlišnou od daňového subjektu.

Otisk podacího razítka finančního úřadu

## ŽÁDOST O VRÁCENÍ PŘEPLATKU NA DANI Z PŘÍJMŮ FYZICKÝCH OSOB

Podle ust. § 154 a 155 zákona č. 280/2009 Sb., daňového řádu, ve znění pozdějších předpisů, žádám o vrácení:

přeplatku na dani z příjmů fyzických osob ..... Kč.

☐ Přeplatek zašlete na adresu: Jméno ..... Příjmení ..... Titul ..... PSČ .....

Obec ..... Ulice ..... Číslo pop/orient. ..... / .....

☐ nebo vraťte na účet vedený u ..... č. ..... - .....

kód banky ..... specifický symbol .....

Vlastník účtu ..... měna, ve které je účet veden .....

V ..... dne 27.2.2020 Podpis daňového subjektu (podepisující osoby[3])) .....

Rodné číslo: 500526/236

# PŘÍLOHA č. 2

**je součástí tiskopisu PŘIZNÁNÍ k dani z příjmů fyzických osob za zdaňovací období 2019 – 25 5405 MFin 5405 vzor č. 25 (dále jen „DAP")**

**Částky uveďte v celých Kč. Číselné hodnoty počítané v průběhu výpočtu daňové povinnosti jsou ukazateli ve smyslu ustanovení § 146 zákona č. 280/2009 Sb., daňový řád, ve znění pozdějších předpisů a jejich zaokrouhlení se provádí s přesností na dvě desetinná místa. Postupné zaokrouhlování ve dvou nebo více stupních je nepřípustné.**

## Výpočet dílčích základů daně z příjmů z nájmu (§ 9 zákona) a z ostatních příjmů (§ 10 zákona)

### 1. Výpočet dílčího základu daně z příjmů z nájmu (§ 9 zákona)

Příjmy plynoucí ze zdrojů na území České republiky a příjmy ze zdrojů v zahraničí

| Uplatňuji výdaje procentem z příjmů (30 %)[1] | X | Dosáhl jsem příjmů ze společného jmění manželů[1] | |
|---|---|---|---|

| | poplatník | finanční úřad |
|---|---|---|
| 201 Příjmy podle § 9 zákona celkem | 311 394 | |
| 201a Příjmy podle § 9 zákona pouze z nájmu nemovitých věcí (z ř. 201) | 311 394 | |
| 202 Výdaje podle § 9 zákona | 93 418 | |
| 203 Rozdíl mezi příjmy a výdaji (ř. 201 – ř. 202) nebo výsledek hospodaření před zdaněním (zisk, ztráta) | 217 976 | |
| 204 Úhrn částek podle § 5, § 23 zákona a ostatní úpravy podle zákona zvyšující rozdíl mezi příjmy a výdaji nebo výsledek hospodaření před zdaněním (zisk, ztráta) | | |
| 205 Úhrn částek podle § 5, § 23 zákona a ostatní úpravy podle zákona snižující rozdíl mezi příjmy a výdaji nebo výsledek hospodaření před zdaněním (zisk, ztráta) | | |
| 206 Dílčí základ daně, daňová ztráta z pronájmu podle § 9 zákona (ř. 203 + ř. 204 – ř. 205) | 217 976 | |

| Rezervy na začátku zdaňovacího období | | Rezervy na konci zdaňovacího období | |
|---|---|---|---|

### 2. Výpočet dílčího základu daně z ostatních příjmů (§ 10 zákona)

Příjmy plynoucí ze zdrojů na území České republiky a příjmy plynoucí ze zdrojů v zahraničí

| Druh příjmů podle § 10 odst. 1 zákona | | | Příjmy | Výdaje | Rozdíl (sloupec 2 – sloupec 3) | Kód[2] |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | | | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | | | | | | |
| 2 | | | | | | |
| 3 | | | | | | |
| 4 | | | | | | |
| Úhrn **kladných** rozdílů jednotlivých druhů příjmů | | | | | | |

| Číslo rozhodnutí katastrálního úřadu | | - | | / | | - | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|

| | poplatník | finanční úřad |
|---|---|---|
| 207 Příjmy podle § 10 zákona | | |
| 208 Výdaje podle § 10 zákona (maximálně do výše příjmů) | | |
| 209 Dílčí základ daně připadající na ostatní příjmy podle § 10 zákona (ř. 207 – ř. 208) | | |

[1] Označte křížkem odpovídající variantu

[2] Pokud jste uplatnil výdaje procentem z příjmů (týká se pouze zemědělské výroby), uveďte ve sloupci 5 (kód) písmeno „p". Pokud příjmy plynou z majetku, který je ve společném jmění manželů, uveďte ve sloupci 5 (kód) písmeno „s". Pokud příjmy plynou ze zdrojů v zahraničí, uveďte ve sloupci 5 (kód) písmeno „z". Pokud je v tabulce uveden bezúplatný příjem a jedná se o nemovitou věc, uveďte ve sloupci 5 (kód) písmeno „n".

**Rekapitulace vzniků ztrát a uplatňování ztrát a odpisů Martina Kadlase r. č. 500526/236**

**Rok 2016:**
Neuplatněn žádný odpis
Neuplatněna žádná ztráta
Ztráta z roku 2010 již nelze použít

**Rok 2017:**
Uplatněn odpis č.13 **46.301 Kč**

| | |
|---|---|
| Celková podlahová plocha nemovitosti v $m^2$ | 813,8 |
| Podlahová plocha 1/4 nemovitosti v $m^2$ | 203,45 |
| Plocha bytu Martina Kadlase v $m^2$ | 38,50 |

Celková výše odpisu **46.301 Kč** je snížena o podlahovou plochu bytu na **37.539,20Kč**
Nezbývá žádná ztráta

**Rok 2018:**
Uplatněn odpis č.14 **44.202** Kč

| | |
|---|---|
| Celková podlahová plocha nemovitosti v m2 | 813,8 |
| Podíl Kadlase dle katastru | 2865/8138 |
| Podlahová plocha celé nemovitosti Kadlase v m2 | 286,5 |
| Plocha bytu Martina Kadlase v m2 | 38,50 |

Celková výše odpisu **44.202** Kč je snížena o podlahovou plochu bytu na **38.262** Kč viz příloha č.1
Nezbývá žádná ztráta

**Rok 2019:**
Použit „paušál"
Uplatněn, ale nezúčtován odpis č.15
Nezbývá žádná ztráta