Finanční úřad pro Středočeský kraj
Na Pankráci 1685/17, 19
140 21 PRAHA 4

Územní pracoviště Praha-východ
Thámova 291/27
186 21 PRAHA 8
Čj.: 2465474/25/2101-00460-209554
Vyřizuje: Svobodová Šárka
Oddělení majetkových daní
Telefon: 225 332 285 č. dveří: 213
E-mail: podatelna2101@fs.gov.cz

dne

Elektronicky podepsáno
30. 04. 2025
Šárka Svobodová
odborný referent

Číslo poplatníka: 500526236

Ing. Martin Kadlas
Hartigova 910/61
PRAHA 3 - ŽIŽKOV
130 00 PRAHA 3

I N F O R M A C E
pro placení daně z nemovitých věcí na zdaňovací období roku 2025
včetně výše daně za jednotlivé nemovité věci dle daňového přiznání

Na rok 2025 Vám byla stanovena daň celkem 981.00 Kč

Stanovená daň je splatná do	v částce
02.06.2025	981.00 Kč

Ke dni 25.04.2025 evidujeme přeplatek z minulého období
ve výši 27.00 Kč.

Částku daně po zohlednění případného nedoplatku/přeplatku uhraďte na účet

Finančního úřadu	pro Středočeský kraj
číslo účtu	7755-77628111/0710
kód banky (Česká národní banka)	0710
variabilní symbol	500526236

IBAN: CZ30 0710 0077 5500 7762 8111 BIC: CNBACZPP

Možnost platby daně s využitím QR kódu

1. spusťte bankovní aplikaci v mobilním telefonu
2. zvolte platbu pomocí QR kódu
3. načtením QR kódu proveďte platbu
4. načítá se aktuální výše daně **včetně přeplatku/nedoplatku**, pro úhradu pouze samotné daně bez přeplatku/nedoplatku lze výši částky k úhradě editovat



Další informace k placení daně z nemovitých věcí

Pokud jste daň na rok 2025 již uhradil/a/i, zkontrolujte správnost uhrazené částky, případný rozdíl doplaťte do termínu splatnosti daně. Jestliže jste podal/a/i daňové přiznání po 31.01.2025, uhraďte daň ve výši Vámi přiznané nebo finančním úřadem nově vyměřené.

Jestliže Vám na rok 2025 nevznikla povinnost podat daňové přiznání a vyměřená daň se liší od výše daně na rok 2024, příslušný finanční úřad Vám stanovil daň se zahrnutím změn hromadným předpisným seznamem nebo platebním výměrem.

V případě nejasností či dotazů ohledně výše daně z nemovitých věcí kontaktujte níže uvedené územní pracoviště, na němž je umístěn spis.

Umístění Vašeho spisu k dani z nemovitých věcí:

Finanční úřad pro pro Středočeský kraj
Územní pracoviště Praha-východ
Thámova 291/27
PRAHA 8

Pracovník správy daně: Svobodová Šárka
Telefon: 225 332 285
č. dveří: 213

ROZPIS VÝŠE DANĚ Z NEMOVITÝCH VĚCÍ DLE DAŇOVÉHO PŘIZNÁNÍ

II. oddíl - daň z pozemků
List č. 1 - Předmět daně **A - ORNÁ PŮDA, CHMELNICE, VINICE, ZAHRADA, O VOCNÝ SAD**

Název obce	Název KÚ	Kód KÚ
ZDIBY	PŘEMYŠLENÍ	792403

Parcelní číslo	Výměra (m2)	Výměra zastavěná zdan. stavbou (m2)	Práv. důvod na osv.	Nárok na osv. ve výměře (m2)
115/20	238.00			

Výměra celkem (m2)	238.00
Výměra zastav. zdan. stavbami celkem (m2)	
Nárok na osvobození ve výměře celkem (m2)	
Spoluvlastnický podíl	
Koeficient podle § 6 odst. 3 a 4 zákona	
Inflační koeficient podle § 11f zákona	1.0
Daň z pozemků (Kč)	37.00
Místní koeficient podle § 12 zákona	1.0
Daň z pozemků po vynásobení místním koeficientem (Kč)	37.00

List č. 2 - Předmět daně **A - ORNÁ PŮDA, CHMELNICE, VINICE, ZAHRADA, O VOCNÝ SAD**

Název obce	Název KÚ	Kód KÚ
ZDIBY	PŘEMYŠLENÍ	792403

Parcelní číslo	Výměra (m2)	Výměra zastavěná zdan. stavbou (m2)	Práv. důvod na osv.	Nárok na osv. ve výměře (m2)
115/1	1 707.00			
115/3	832.00			
115/59	391.00			
115/68	77.00			

Výměra celkem (m2)	3 007.00
Výměra zastav. zdan. stavbami celkem (m2)	
Nárok na osvobození ve výměře celkem (m2)	
Spoluvlastnický podíl	1/52
Koeficient podle § 6 odst. 3 a 4 zákona	
Inflační koeficient podle § 11f zákona	1.0
Daň z pozemků (Kč)	9.00
Místní koeficient podle § 12 zákona	1.0
Daň z pozemků po vynásobení místním koeficientem (Kč)	9.00

III. oddíl - daň ze staveb a jednotek
List č. 1 - Předmět daně **J - BUDOVA ZAPS. V KN SE ZPŮSOB.VYUŽITÍ PRO ROD. REKREACI,BUDOVA ROD.DOMU UŽÍVANÁ PRO ROD.REKR**

Název obce	Název KÚ	Kód KÚ
ZDIBY	PŘEMYŠLENÍ	792403

Č.p./č.ev.	Parcelní číslo	Výměra zastavěné plochy stavby(m2)	Právní důvod na osv.	Počet dalších nadzemních podlaží
328	669/0	18.00		0

Výměra zastavěné plochy stavby celkem (m2)	18.00
Nebytový prostor k podnikání, místnost k ubytování (m2)	
Spoluvlastnický podíl	
Koeficient podle § 11 odst. 4 až 6 zákona	
Inflační koeficient podle § 11f zákona	1.0
Daň ze staveb a jednotek (Kč)	198.00
Místní koeficient podle § 12 zákona	4.5
Daň ze staveb po vynásobení místním koeficientem (Kč)	891.00