Než začnete vyplňovat tiskopis, přečtěte si, prosím, pokyny.

Vytištěno aplikací **EPO**

Finančnímu úřadu pro
hlavní město Prahu

Územnímu pracovišti v, ve, pro
Prahu 3

101 Daňové identifikační číslo
CZ

otisk podacího razítka finančního úřadu

102 Fyzická osoba[1]) X — Rodné číslo 5005261/236

103 Právnická osoba[1]) — Identifikační číslo

104 Poplatník provozuje zemědělskou výrobu a chov ryb[1])

105 **Daňové přiznání** — řádné[1]) X; dílčí[1]); dodatečné[1]); zkrácené dodatečné[1]); opravné[1])

Počet listů k dani z pozemků: 0
Počet listů k dani ze staveb a jednotek: 2
Počet příloh k listům: 0
Počet příloh ostatních: 0

106 Důvody pro podání dodatečného daňového přiznání
a) datum zjištění důvodů (den, měsíc, rok)
b) popis důvodů pro podání dodatečného daňového přiznání

106a Datum úmrtí poplatníka – vyplňte, podáváte-li daňové přiznání za zemřelého

PŘIZNÁNÍ

k dani z nemovitých věcí na zdaňovací období roku 2019

podle zákona č. 338/1992 Sb., o dani z nemovitých věcí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

I. ODDÍL – údaje o poplatníkovi daně

107 Příjmení
Kadlas

108 Rodné příjmení

109 Jméno(-a)
Martin

110 Tituly

111 Název právnické osoby

112 Adresa místa pobytu fyzické osoby / sídla právnické osoby:
a) obec: PRAHA 3
b) PSČ: 13000
c) stát: ČESKÁ REPUBLIKA
d) část obce / ulice: Konětvova
e) číslo popisné/orientační: 910/61

113 Kontaktní údaje:
a) telefon: 739694648
b) e-mail: martin@kadlas.com
c) identifikátor datové schránky

114 Čísla účtů u bank, spořitelních a úvěrních družstev:
269246898/0300

[1]) označte křížkem odpovídající variantu

III. ODDÍL – údaje k dani ze staveb a jednotek

List číslo: 1

301 **Předmět daně ze staveb a jednotek** R

Počet příloh k listu: 0

Zdanitelné stavby:
H – budova obytného domu
I – ostatní budova tvořící příslušenství k budově obytného domu
J – budova pro rodinnou rekreaci včetně budov rodinných domů využívaných pro rodinnou rekreaci
K – budova plnící doplňkovou funkci k budově pro rodinnou rekreaci nebo k budově rodinného domu využívaného pro rodinnou rekreaci
L – garáž vystavěná odděleně od budovy obytného domu

Zdanitelná stavba užívaná pro
M – podnikání v zemědělské prvovýrobě, lesním a vodním hospodářství
N – podnikání v průmyslu, stavebnictví, dopravě, energetice nebo ostatní zemědělské výrobě
O – ostatní druhy podnikání
P – ostatní zdanitelná stavba

Zdanitelné jednotky:
Zdanitelná jednotka, jejíž převažující část podlahové plochy je užívaná
R – pro bydlení (byt)
S – pro podnikání v zemědělské prvovýrobě, lesním a vodním hospodářství
T – pro podnikání v průmyslu, stavebnictví, dopravě, energetice nebo ostatní zemědělské výrobě
U – pro ostatní druhy podnikání
V – jako garáž
Z – ostatní zdanitelná jednotka
Nebytový prostor ve zd. jednotce užívaný k podnikání

302 Datum zápisu vkladu práva vlastnického nebo datum splnění podmínek pro nabytí vlastnického práva k nemovité věci vydražené v dražbě (vyplňte jen, pokud na tomto listu přiznáváte předmět daně v pozdějším termínu podle § 13a odst. 11 nebo odst. 12 zákona)
den měsíc rok

303 Název obce: PRAHA 3

304 Název katastrálního území: ŽIŽKOV 3

305 Kód katastrálního území: 727415

306 Zdanitelné stavby nebo zdanitelné jednotky – v případě nedostatečného počtu následujících položek použijte přílohu k listu – tiskopis 25 5535

a) číslo popisné nebo evidenční	b) číslo jednotky	c) stavba na parcele číslo	d) rok dokončení stavby	e) právní vztah	f) výměra zastavěné plochy zdanitelné stavby nebo podlahová plocha zdanitelné jednotky v m²	g) právní důvody nároku na osvobození	h) poslední rok osvobození
910	3	455	1896	V	115,50		

307 Zastavěná plocha zdanitelných staveb nebo podlahová plocha zdaň. jednotek celkem v m² – uveďte součet výměr, a to i z příloh k tomuto listu: 115,50

308 Účel užití zdanitelné stavby nebo zdanitelné jednotky či souhrnu zdanitelných staveb nebo zdaň. jednotek, popis změn, důvody k uplatnění nároku na osvobození

Č. ř.	Výpočet daně ze staveb a jednotek	Poplatník	Měrná jedn.	Finanční úřad
309	Výměra podlahové plochy zdanitelné jednotky – vyplňte pouze u zdanitelných jednotek R až Z	115,50	m²	
310	Koeficient podle § 10 odst. 3 zákona – vyplňte pouze u zdanitelných jednotek R až Z	1,22		
311	Základ daně ze staveb a jednotek – zastavěná plocha zdanitelné stavby H až P nebo upravená podlahová plocha zdanitelné jednotky R až Z (zaokrouhlí se na celé m² nahoru)	141	m²	
312	Základní sazba daně podle § 11 odst. 1 zákona	2	Kč/m²	
313	Počet nadzemních podlaží dalších – vyplňte pouze u zdaň. staveb H až P			
314	Zvýšení základní sazby za další nadzemní podlaží podle § 11 odst. 2 zákona – vyplňte pouze u zdaň. staveb H až P	,	Kč	
315	Koeficient podle § 11 odst. 3 a 4 zákona – vyplňte pouze u zdanitelných staveb H až O a zd. jednotek R až Z	5,0		
316	Výsledná sazba daně (zaokrouhlí se na 2 desetinná místa)	10,00	Kč/m²	
317	**Daň ze staveb a jednotek (zaokrouhlí se na celé Kč nahoru)**	1410	**Kč**	
318	Podlah. plocha nebyt. prostoru k podnikání v budově obyt. domu H, upravená podlahová plocha nebyt. prostoru k podnikání ve zd. jednotce R, V, Z		m²	
319	Zvýšení daně podle § 11a zákona (zaokrouhlí se na celé Kč nahoru) – vyplňte pouze u zdanitelných staveb H a zdaň. jednotek R, V nebo Z		Kč	
320	Poměr výměry podlahových ploch podle § 9 odst. 2 zákona (zaokrouhlí se na 2 desetinná místa)	,		
321	Výše nároku na osvobození podle § 9 zákona (zaokrouhlí se na 2 desetinná místa)	0,00	Kč	
322	**Daň ze staveb a jednotek po případném zvýšení podle § 11a zákona a po uplatnění nároku na osvobození**	1410	**Kč**	
323	Spoluvlastnický podíl na zdanitelné stavbě nebo zd. jednotce – uveďte pouze, pokud přiznáváte daň za spoluvlastnický podíl na zdanitelné stavbě nebo zdanitelné jednotce a) čitatel			
	b) jmenovatel			
324	**Daň ze staveb a jednotek (v případě přiznání podílu na dani ze zdanitelné stavby či zd. jednotky se zaokrouhlí na celé Kč nahoru)**	1410	**Kč**	
325	Místní koeficient podle § 12 zákona			
326	**Výsledná daň ze staveb a jednotek po úpravě místním koeficientem podle § 12 zákona**		**Kč**	

daňové identifikační číslo / identifikační číslo / rodné číslo

Poplatník daně: 500526236

zdaňovací období – rok: 2019

List k dani ze staveb a jednotek

List číslo: 2

Počet příloh k listu: 0

III. ODDÍL – údaje k dani ze staveb a jednotek

301 **Předmět daně** U

Zdanitelné stavby:
H – budova obytného domu
I – ostatní budova tvořící příslušenství k budově obytného domu
J – budova pro rodinnou rekreaci včetně budov rodinných domů využívaných pro rodinnou rekreaci
K – budova plnící doplňkovou funkci k budově pro rodinnou rekreaci nebo k budově rodinného domu využívaného pro rodinnou rekreaci
L – garáž vystavěná odděleně od budovy obytného domu

Zdanitelná stavba užívaná pro
M – podnikání v zemědělské prvovýrobě, lesním a vodním hospodářství
N – podnikání v průmyslu, stavebnictví, dopravě, energetice nebo ostatní zemědělské výrobě
O – ostatní druhy podnikání
P – ostatní zdanitelná stavba

Zdanitelné jednotky:
Zdanitelná jednotka, jejíž převažující část podlahové plochy je užívaná
R – pro bydlení (byt)
S – pro podnikání v zemědělské prvovýrobě, lesním a vodním hospodářství
T – pro podnikání v průmyslu, stavebnictví, dopravě, energetice nebo ostatní zemědělské výrobě
U – pro ostatní druhy podnikání
V – jako garáž
Z – ostatní zdanitelná jednotka
Nebytový prostor ve zd. jednotce užívaný k podnikání

302 Datum zápisu vkladu práva vlastnického nebo datum splnění podmínek pro nabytí vlastnického práva k nemovité věci vydražené v dražbě (vyplňte jen, pokud na tomto listu přiznáváte předmět daně v pozdějším termínu podle § 13a odst. 11 nebo odst. 12 zákona)

den měsíc rok

303 Název obce: PRAHA 3

304 Název katastrálního území: ŽIŽKOV 3

305 Kód katastrálního území: 727415

306 Zdanitelné stavby nebo zdanitelné jednotky – v případě nedostatečného počtu následujících položek použijte přílohu k listu – tiskopis 25 5535

a) číslo popisné nebo evidenční	b) číslo jednotky	c) stavba na parcele číslo	d) rok dokončení stavby	e) právní vztah	f) výměra zastavěné plochy zdanitelné stavby nebo podlahová plocha zdanitelné jednotky v m²	g) právní důvody nároku na osvobození	h) poslední rok osvobození
910	11	455	1896	V	47,70		
910	12	455	1896	V	123,30		
		/					
		/					

307 Zastavěná plocha zdanitelných staveb nebo podlahová plocha zdaň. jednotek celkem v m² – uveďte součet výměr, a to i z příloh k tomuto listu: 171,00

308 Účel užití zdanitelné stavby nebo zdanitelné jednotky či souhrnu zdanitelných staveb nebo zdaň. jednotek, popis změn, důvody k uplatnění nároku na osvobození

Č. ř.	Výpočet daně ze staveb a jednotek	Poplatník	Měrná jedn.	Finanční úřad
309	Výměra podlahové plochy zdanitelné jednotky – vyplňte pouze u zdanitelných jednotek R až Z	171,00	m²	
310	Koeficient podle § 10 odst. 3 zákona – vyplňte pouze u zdanitelných jednotek R až Z	1,22		
311	Základ daně ze staveb a jednotek – zastavěná plocha zdanitelné stavby H až P nebo upravená podlahová plocha zdanitelné jednotky R až Z (zaokrouhlí se na celé m² nahoru)	209	m²	
312	Základní sazba daně podle § 11 odst. 1 zákona	10	Kč/m²	
313	Počet nadzemních podlaží dalších – vyplňte pouze u zdaň. staveb H až P			
314	Zvýšení základní sazby za další nadzemní podlaží podle § 11 odst. 2 zákona – vyplňte pouze u zdaň. staveb H až P	,	Kč	
315	Koeficient podle § 11 odst. 3 a 4 zákona – vyplňte pouze u zdanitelných staveb H až O a zd. jednotek R až Z	1,5		
316	Výsledná sazba daně (zaokrouhlí se na 2 desetinná místa)	15,00	Kč/m²	
317	**Daň ze staveb a jednotek (zaokrouhlí se na celé Kč nahoru)**	3135	**Kč**	
318	Podlahová plocha nebyt. prostoru k podnikání v budově obyt. domu H, upravená podlah. plocha nebyt. prostoru k podnikání ve zd. jednotce R, V, Z		m²	
319	Zvýšení daně podle § 11a zákona (zaokrouhlí se na celé Kč nahoru) – vyplňte pouze u zdanitelných staveb H a zd. jednotek R, V nebo Z		Kč	
320	Poměr výměry podlahových ploch podle § 9 odst. 2 zákona (zaokrouhlí se na 2 desetinná místa)	,		
321	Výše nároku na osvobození podle § 9 zákona (zaokrouhlí se na 2 desetinná místa)	0,00	Kč	
322	**Daň ze staveb a jednotek po případném zvýšení podle § 11a zákona a po uplatnění nároku na osvobození**	3135	**Kč**	
323	Spoluvlastnický podíl na zdanitelné stavbě nebo zd. jednotce – uveďte pouze, pokud přiznáváte daň za spoluvlastnický podíl na zdanitelné stavbě nebo zdanitelné jednotce — a) čitatel			
	b) jmenovatel			
324	**Daň ze staveb a jednotek (v případě přiznání podílu na dani ze zdanitelné stavby či zd. jednotky se zaokrouhlí na celé Kč nahoru)**	3135	**Kč**	
325	Místní koeficient podle § 12 zákona			
326	**Výsledná daň ze staveb a jednotek po úpravě místním koeficientem podle § 12 zákona**		**Kč**	

IV. ODDÍL – údaje k dani z nemovitých věcí

Celková daň z nemovitých věcí

– vyplňte u řádného daňového přiznání

– vyplňte u dílčího a dodatečného daňového přiznání po zohlednění nastalých změn

Č. ř.		Poplatník		Finanční úřad	
401	Daň z pozemků celkem	0	Kč		Kč
402	Daň ze staveb a jednotek celkem	4 5 4 5	Kč		Kč
403	**Daň z nemovitých věcí celkem (ř. 401 + ř. 402)**	4 5 4 5	**Kč**		**Kč**

Dodatečně přiznaná daň

– vyplňte pouze u dodatečného daňového přiznání

Č. ř.		Poplatník		Finanční úřad	
404	Poslední známá daň		Kč		Kč
405	**Dodatečně přiznaná daň (ř. 403 – ř. 404)**		Kč		Kč

Daňové přiznání sestavil

telefon

e-mail

PROHLAŠUJI, ŽE VŠECHNY MNOU UVEDENÉ ÚDAJE V TOMTO DAŇOVÉM PŘIZNÁNÍ JSOU PRAVDIVÉ A ÚPLNÉ A STVRZUJI JE SVÝM PODPISEM

Údaje o podepisující osobě: Kód podepisující osoby:

Jméno(-a) a příjmení / Název právnické osoby

Datum narození / Evidenční číslo osvědčení daňového poradce / IČ právnické osoby

Fyzická osoba oprávněná k podpisu (je-li daňový subjekt či zástupce právnickou osobou), **s uvedením vztahu k právnické osobě** (např. jednatel, pověřený pracovník apod.)

Jméno(-a) a příjmení / Vztah k právnické osobě

Daňový subjekt / Osoba oprávněná k podpisu:

Datum

Otisk razítka

Vlastnoruční podpis daňového subjektu / osoby oprávněné k podpisu

Kód podepisující osoby: bude vyplněn číselný kód podle níže uvedených typů podepisujících osob

1 – zákonný zástupce nebo opatrovník
2 – ustanovený zástupce
3 – společný zástupce, společný zmocněnec
4a – obecný zmocněnec – fyzická osoba i právnická osoba
4b – fyzická osoba daňový poradce nebo advokát
4c – právnická osoba vykonávající daňové poradenství
5a – osoba spravující pozůstalost
5b – zástupce osoby spravující pozůstalost
6a – dědic po skončení řízení o pozůstalosti
6b – zástupce dědice po skončení řízení o pozůstalosti
7a – právní nástupce právnické osoby
7b – zástupce právního nástupce právnické osoby

Poznámka: kódy 5b, 6b, 7b mají přednost před obecnými druhy zastoupení s nižšími čísly kódů.