ROZVAHA K 31.12.2016

Účetní jednotka

Společenství vlastníků Koněvova 910/61
Koněvova 910/61
130 00 Praha 3
IČ : 03633128

AKTIVA

Ozn.	Popis	Počátek ÚO	Konec ÚO
B.	Krátkodobý majetek celkem	545	624
II.	Pohledávky celkem	519	419
4.	Poskytnuté provozní zálohy	57	45
5.	Ostatní pohledávky	462	374
III	Krátkodobý finanční majetek celkem	26	205
3	Peněžní prostředky na účtech	26	205
	AKTIVA CELKEM	545	624

PASIVA

Ozn.	Popis	Počátek ÚO	Konec ÚO
B.	Cizí zdroje celkem	545	624
III	Krátkodobé závazky celkem	545	624
3	Přijaté zálohy	4	0
15	Závazky ke společníkům	479	550
22	Dohadné účty pasivní	62	74
	PASIVA CELKEM	545	627

Rozvahový den : 31.12.2016
Okamžik sestavení závěrky : 15.3.2017
Zpracoval : JUDr. Pavel Pávek – tel. 603515022

Podpisový záznam

Společenství vlastníků Koněvova 910/61
IČO: 036 33 128
Koněvova 910/61, Praha 3, 130 00
předseda Antonín Stupka
místopředseda Martin Kadlas
739 694 648, martin@kadlas.com

PŘÍLOHA K ÚČETNÍ ZÁVĚRCE K 31.12.2016

I. Obecné informace

Účetní jednotka	Společenství vlastníků Koněvova 910/61
Sídlo	Koněvova 910/61, 130 00 Praha 3
IČ	03633128
Datum vzniku	1.1.2015
Statutární orgán	výbor
Počet členů st. orgánu	2
Členové výboru	Antonín Stupka, předseda Ing. Martin Kadlas, místopředseda
Nejvyšší orgán	shromáždění
Předmět činnosti	správa objektu Koněvova 910/61

II. Účetní informace

1. Společenství vlastníků účtuje pouze v pořizovacích cenách v české měně.
2. Účetní jednotka nemá žádný majetek, hospodaří pouze se zálohami svých členů.
3. V aktivech je nejvyšší zůstatek na účtu 315 – ostatní pohledávky, což jsou náklady Společenství, které budou vypořádány v průběhu roku 2017 se zůstatkem na účtech 368. Vzniklé rozdíly budou členy Společenství uhrazeny nebo jim budou uhrazeny.
4. Zálohy za elektřinu a vodu budou vypořádány vyúčtovacím daňovým dokladem v 1. čtvrtletí 2017.
5. Dohadné účty pasivní jsou ovlivněny stejným způsobem jako zálohy, popsané v bodě 4).
6. Hospodářský výsledek 0,17 Kč, což jsou zdaněné úroky na běžném účtu, bude vypořádán spolu s účty 315 a 368.
7. Společenství nevyplácí žádné odměny, čímž nevzniká závazek u pojišťoven a s ohledem na typ hospodaření nevzniká účetní jednotce ani povinnost podávat daňové přiznání.
8. Účetní jednotka nemá žádné pohledávky a závazky, vyjma již výše uvedených vztahů ke svým členům.
9. Účetní jednotka neudržuje žádné vnější vztahy, které by ji zavazovaly, popř. by byla účastna na jejich řízení.
10. Účetnictví je uloženo v sídle účetní jednotky.

V Praze dne 15.3.2017

Podpisový záznam

Společenství vlastníku Koněvova 910/61
IČO: 036 33 128
Koněvova 910/61, Praha 3, 130 00
předseda Antonín Stupka
místopředseda Martin Kadlas
739 694 648, martin@kadlas.com