Smlouva o servisní a revizní kontrole

(návrh)

2016/0016/A0/00

podle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

Objednatel: **Poliklinika Prosek a.s.**
Lovosická 40/440
190 00 Praha 9
Zapsaná v Obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 14866
IČO: 28495306
DIČ: CZ28495306
Zastoupená:
Ve věcech smluvních: Ing. Jiřím Dufkem
Ve věcech technických: Mgr. Tomášem Kladívkem

a

Zhotovitel: **PENC spol. s r.o.**
U Děkanky 1641/2
140 00 Praha 4
Zapsaná v Obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 12237
IČO: 45808333
DIČ: CZ 45808333
Bankovní spojení: KB Praha 4
Číslo účtu: 26406-041/0100
Zastoupená:
Ve věcech smluvních: ing. Zdeňkem Pištěkem
Ve věcech technických: Jiřím Pencem

I. Předmět smlouvy

Smluvní strany se dohodly, že budou za dále uvedených podmínek spolupracovat v oblasti pravidelné **revizní činnosti, údržby a mimořádných servisních zásahů na žádost objednavatele na instalovaných požárně bezpečnostních zařízeních(dále PBZ) – soupis viz. příloha č.1**

Servisní a revizní prohlídka bude prováděna na PBZ:
1) typ PN STK 746563 – dvoukřídlé protipožární prosklené ocelové dveře
2) typ PN STK 746620 – jednokřídlá motorická posuvná protipožární vrata

Místo: Areál **Polikliniky Prosek, Lovosická 40/440, Praha 9**

Prováděním pravidelné revizní prohlídky plní zhotovitel požadavky plynoucí z vyhlášky MV ČR č. 246/2001 Sb. O požární prevenci.

Pravidelnou servisní prohlídkou se prodlužuje životnost, předchází poruchám, haváriím a nákladným opravám dodaného výrobku. V případě nefunkčních nebo poškozených výrobků, navrhuje zhotovitel způsob řešení a případné ocenění opravy.

Rozsah pravidelné prohlídky:

- Kontrola mechanické a elektrické funkce dveří a vrat
- Kontrola celistvosti PBZ (požárně bezpečnostního zařízení)
- Kontrola zpěňovacích intumexových pásek
- Seřízení dveřních samozavíračů
- Kontrola závěsů, zámku, kování a rozvory v pevném křídle
- Promazání dveřních závěsů a zámku
- Vystavení dokladu o kontrole provozuschopnosti PBZ

Na základě této prohlídky vystaví **„Doklad o kontrole provozuschopnosti požárně bezpečnostního zařízení".**

Tato prohlídka se bude opakovat po 12 měsících, vždy na základě zaslané objednávky.

II. Čas plnění

V případě periodické prohlídky se zhotovitel zavazuje nastoupit v dohodnutém termínu.

V případě opravy se zhotovitel zavazuje nastoupit do 72 hodin po písemném vyzvání (fax, e-mail) Do uvedené lhůty se nezapočítávají dny pracovního volna, klidu a státní svátky.

III. Závazky smluvních stran

Zhotovitel se zavazuje plnit své závazky vůči objednateli dle odstavce I. U oprav je zhotovitel povinen nechat si objednatelem písemně odsouhlasit cenu náhradních dílů a montážních prací na základě vypracované cenové nabídky.

Uzavřením této smlouvy ani opakovaným prodloužením se nezakládá povinnost objednatele zadávat zhotoviteli zakázky.

Povinnosti objednavatele:

- Pověřit konkrétního pracovníka, obeznámeného s technickými problémy zařízení, komunikací se servisními pracovníky zhotovitele
- Vytvořit podmínky pro servisní činnost
- Zabezpečit přístup pracovníkům a jejich technickým prostředkům pro provádění servisních prací
- Převzít hotové dílo bezodkladně po oznámení o ukončení práce formou protokolu o předání

IV. Cena plnění a platební podmínky

Cena plnění je stanovena: **viz. Cenová nabídka**

Cena se sjednává jako pevná pro rok, ve kterém byla uzavřena. V dalších letech může být valorizována o inflaci vykázanou Českým statistickým úřadem.
Uvedená cena neobsahuje DPH.
Provedená a odsouhlasená činnost bude vyúčtována daňovým dokladem se splatností faktury 14 dní.

V. Kontaktní osoby a telefony zhotovitele

Objednávka servisu, oprav a reklamace:
p. Jiří Penc – tel 602 221 436
fax 272 769 521
e-mail: penc.sro@gmail.com

VI. Trvání smlouvy

Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou s účinností ode dne **25. 2. 2016** do dne **25. 2. 2017**. Podmínky sjednané v této smlouvě jsou závazné pro všechny individuální smlouvy, které budou mezi objednatelem a zhotovitelem uzavřeny v době účinnosti této smlouvy.

Nevypoví-li některá ze smluvních stran tuto smlouvu nejpozději **3** měsíce před skončením její platnosti, prodlužuje se tato smlouva bez dalšího a za jinak stejných podmínek vždy o dalších **12** (dvanáct) měsíců, a to i opakovaně.

Skončením této smlouvy zůstávají nedotčeny všechny individuální smlouvy, které byly podle této smlouvy uzavřeny v době její platnosti.

Každá ze smluvních stran je oprávněna tuto smlouvu vypovědět, a to i bez udání důvodu. Výpovědní lhůta v takovém případě činí **3** měsíce.

Forma výpovědi je písemná.

VII. Závěrečná ujednání

Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, z nichž každá obdrží jedno kompletní vyhotovení.

Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemného smluvního dodatku. Smluvní dodatky musí být takto označeny, pořadově číslovány, datovány a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.

Obě smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu pozorně přečetly a s jejím obsahem souhlasí, neboť je projevem jejich svobodné a vážné vůle. Na důkaz tohoto k ní připojují své vlastnoruční podpisy.

Dne: 25. 2. 2016

za objednatele:

Poliklinika Prosek a.s.
Lovosická 40/440, 190 00 PRAHA 9
IČO: 284 95 3[illegible]
Tel : 266 010 1

za zhotovitele:

PENL spol. s r.o.
U DĚKANKY 1641/2
140 00 PRAHA 4
TEL/FAX: 76 [illegible]

PENC spol. s r.o.

Protipožární ocelové dveře a vrata
Zámečnictví
Stavební činnost

U Děkanky 1641/2, 140 00 Praha 4, tel 602221204, fax 272769521, e-mail: penc.sro@gmail.com

V Praze 25. února 2016

Poliklinika Prosek a.s.
Lovosická 40/440
190 00 Praha 9

Věc: **Cenová nabídka**

Vážený pane Nytra,
S odkazem na náš rozhovor si Vám dovoluji zaslat cenový návrh týkající se provádění servisních zásahů a revizních prohlídek na požárně bezpečnostních zařízeních instalovaných v objektu Polikliniky na výše uvedené adrese (jedná se o protipožární dveře a vrata společnosti Stavokonstrukce Český Brod a.s.)

Servisní zásah

Cena materiálu a komponentů – dle konkrétní kalkulace v závislosti na rozsahu poškození
Hodinová sazba pracovníků – 350,-Kč/hod

Revizní prohlídka

Protipožární jednokřídlá posuvná vrata (PN STK 746620)	
Celkem 1ks, á 2300,-Kč/ks	2300,-Kč
Protipožární jednokřídlé otočné dveře (PN STK 746563)	
Celkem 1ks, á 250,-Kč/ks	250,-Kč
Protipožární dvoukřídlé otočné dveře (PN STK 746563)	
Celkem 1ks, á 450,-Kč/ks	450,-Kč
Doprava (paušál po Praze 600,-Kč)	600,-kč

Celkové náklady budou vyúčtovány podle skutečného počtu dveří a vrat uvedených na protokolu o kontrole provozuschopnosti požárně bezpečnostního zařízení.

Děkuji a přeji příjemný den

Ing. Zdeněk Pištěk
tel. 602 221 204

protipožární dveře v budově Polikliniky Prosek a.s.
dveře dvoukřídlé, kovové, prosklené - nejsou zde zahrnuty jiné dveře protipožární jednokřídlé - normálr

suterén.

č.d.	OOO1	schodiště
	OOO7	hlavní vstup rehabilitace
	OO86	chodba k dílně
	OO79	únik z této chodby

přízemí:

č.d.	1115A	chodba k očnímu
	1061	chodba k logopedii
	1056	únik z této chodba
	1016	chodba k ředitelství
	1028	únik z této chodby

1.NP

č.d.	2OO1	schodiště

2.NP

č.d.	3OO1	schodiště

3.NP

č.d.	4OO1	schodiště

Celkem 12 ks dvoukřídlích dveří
Seřízení samozavíračů, kontrola pantů dveří, dolepení protipožárních pásků
promazání zámků dveří

Nejsou zde vstupní dveře do lékárny - budou měněny..

Dne 8.4.2016
Vlastimil Nytra

