Smlouva o dílo

(dle příslušných ustanovení občanského zákoníku)

uzavřená mezi stranami

Objednatel: **Poliklinika Prosek a.s.**, se sídlem Lovosická 40/440,Praha 9
zastoupená ředitelem ing. Jiřím D u f k e m
IČO: 28495306 DIČ: CZ 28495306
Bankovní spojení: Česká spořitelna, Verneřická ul., Praha 9 - Prosek
č.ú.: 115482329/0800
zapsána v obch. rejstříku Městského soudu v Praze dne 26.11.2008, oddíl B, vložka 14860
na straně jedné

a

Dodavatel: **DAMA, spol. s r.o.**
Se sídlem: Gorkého 66/17, 602 00 Brno
IČ: 61508039 DIČ: CZ61508039
Tel.: 222 531 104, e-mail: info@damauklid.cz , www.damauklid.cz

Bankovní spojení: **2400310998 / 2010**

Korespondenční adresa: DAMA úklid, spol. s r.o.
Na Plzeňce 1236/4, 150 00 Praha 5

uzavírají tuto smlouvu o dílo:

I. Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy je kompletní oboustranné mytí okenních skel, rámů oken, vnitřních i venkovních parapetů a vnitřních žaluzií ve vybraných místnostech a prostorách Polikliniky Prosek , dle seznamu těchto prostor a místností uvedených v příloze č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy. Jedná se o prostory v 1. PP (suterén), 1. NP (přízemí) a v dalších 3 nadzemních podlažích objektu Polikliniky Prosek.

Předpokládaný rozsah díla s celkovou předpokládanou cenou 34 490,00 Kč:

- 1305 m^2 plochy oken
- 1200 m^2 žaluzií
- 1220 bm parapetů

II. Cena a způsob placení

Celková cena díla je stanovena dohodou obou smluvních stran a je odvozena od skutečného provedení prací v m^2 oken, dle přílohy č. 1 této smlouvy. Cena je vypočtena **za měrnou jednotku 1 m^2 a činí 26,45 Kč bez DPH**. Tato cena

zahrnuje veškeré náklady na mytí oken tj. jak náklady za mytí okenních skel tak náklady za mytí rámů, parapetů a žaluzií.

V ceně díla jsou zahrnuty veškeré náklady dodavatele, které při plnění svého závazku v souvislosti s plněním díla vynaloží, a to nejen náklady, které jsou uvedeny v položkovém rozpočtu, ale i náklady, které zde uvedeny nejsou, ani z něj zjevně nevyplývají, ale jejichž vynaložení musí dodavatel z titulu své odbornosti předpokládat.

Objednatel si vymezuje právo plochy oken vyjmenované v příloze č. 1 rozšířit či snížit podle vlastní potřeby.

Úhrada smluvní ceny bude na základě předloženého daňového dokladu.

Dodavateli vzniká právo vystavit daňový doklad na základě objednatelem odsouhlaseného soupisu provedených prací a převzetí díla objednatelem, po odstranění případných vad a nedodělků.
Splatnost faktur je stanovena na 14 dnů od doručení faktury objednateli ve dvojím vyhotovení..
Veškeré daňové doklady - faktury musí obsahovat náležitosti daňového dokladu. Nebude-li mít daňový doklad - faktura odpovídající náležitosti, nebo bude-li obsahovat nesprávné či neúplné údaje či údaje v rozporu s platebním plánem, je objednatel oprávněn zaslat jej do pěti dnů ode dne doručení zpět dodavateli k doplnění a dodavatel je povinen přiměřeným způsobem prodloužit lhůtu splatnosti a vyhotovit nový daňový doklad se správnými a úplnými údaji.
Za okamžik uhrazení faktury se považuje datum, kdy byla předmětná částka odepsána z účtu objednatele.

III. Termín provedení a předání, odstranění závad

Mytí oken bude prováděno v intervalu **od 9.5 do 30.6.2016**. Předávání a přebírání díla bude probíhat průběžně, po částech a podle potřeby po celou dobu prací. Konečné převzetí díla bude potvrzeno písemně po ukončení všech prací. V případě nedodržení termínu zhotovení a předání díla z viny dodavatele zaplatí dodavatel smluvní pokutu ve výši 100,- Kč za každý den prodlení. Pokud budou v době předání na díle viditelné vady, k předání a převzetí díla dojde až po jejich odstranění. Náklady na odstranění vad nese dodavatel.

V případě prokazatelně neodstranitelných vad, způsobených stavební činností při akci „Výměna oken a zateplení budovy polikliniky" (neodstranitelné zbytky lepidel, omítek apod.), dodavatel předloží přesný seznam míst umístění oken s vadami s tím, že objednatel posoudí zda se jedná skutečně o neodstranitelné vady. V případě odsouhlasení a potvrzení vady nebude tato překážkou převzetí díla.

IV. Povinnosti dodavatele

Dodavatel odpovídá za pořádek a čistotu na svých pracovištích vč. odstraňování odpadů a nečistot vzniklých jeho pracemi. Poruší-li tuto povinnost, je objednatel oprávněn uložit smluvní pokutu 500,- Kč za každé porušení a zajistit zjednání pořádku na náklady dodavatele.

Odpovědnost za bezpečnost a ochranu zdraví při práci všech osob, které budou pro dodavatele vykonávat práce ke splnění závazků dodavatele vůči objednateli, nese dodavatel v plném rozsahu.

Dodavatel je povinen veškeré práce provádět tak, aby nebyl přerušován, nebo zásadně narušen provoz Polikliniky Prosek.

Dodavatel může pověřit provedením díla nebo jeho části jinou osobu se souhlasem objednatele.

Dodavatel je povinen provádět práce výhradně vyškoleným odborným personálem.

Způsobí-li dodavatel při provádění svých výkonů třetí osobě škodu, nese za to odpovědnost on sám. Pokud bude na základě této škodní události uplatněn nárok také vůči objednavateli, zavazuje se dodavatel, že zprostí objednavatele z této odpovědnosti.

V. Možnost odstoupení od smlouvy

Účastníci smlouvy si ponechávají otevřenou možnost odstoupení od smlouvy.

VI. Prohlášení stran

Obě strany prohlašují, že si smlouvu o dílo sepsanou na základě svobodné vůle přečetly a s jejím obsahem souhlasí. Na důkaz toho připojují své podpisy.

---

ing. Jiří Dufek,
ředitel Polikliniky Prosek a.s.
(objednatel)

DAMA, spol. s r.o.
Špitálka 33, 602 00 Brno
IČ 61504939
www.dama.cz

---

za zhotovitele
(zhotovitel)

V Praze dne 3.5.2017