SMLOUVA O VYUŽÍVÁNÍ SLUŽBY ČSOB CEB

ČSOB

23027016

Československá obchodní banka, a. s.
sídlo: Radlická 333/150, 150 57 Praha 5; IČO: 00001350
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B: XXXVI, vložka 46

za ČSOB:	**Štěpánka Půtová, Firemní bankéř - I**
pobočka:	FIB Praha - Na Poříčí
adresa pobočky:	Na Poříčí 24-26 , 11520 Praha 1, Česká republika

(dále jen "ČSOB")

a

obchodní firma / název	**Společenství vlastníků Koněvova 910/61**
sídlo	**Koněvova 910/61, 13000 Praha 3 - Žižkov, Česká republika**
IČO/ZEČO	**03633128**
zápis v rejstříku / registru	**společenství vlastníků jednotek** vedeném **MS v Praze** oddíl **S** vložka **16049**

(dále jen "Majitel služby")

za Majitele služby:
jméno, příjmení, titul **Bc. Petr Kadlas - statutární zástupce**

uzavírají v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění, zákonem č. 370/2017 Sb., o platebním styku v platném znění (dále jen "ZoPS") a s odkazem na zákon č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce a Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 910/2014 o elektronické identifikaci a službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce na vnitřním trhu a o zrušení směrnice 1999/93/ES tuto

Smlouvu o využívání služby ČSOB CEB č. 42802164 - 1

(dále jen "Smlouva CEB").

I. Předmět Smlouvy CEB

1. Předmětem Smlouvy CEB je využívání služby ČSOB CEB (dále jen "Služba CEB") Majitelem služby za podmínek uvedených ve Smlouvě CEB a obchodních podmínkách uvedených v článku IV odst. 4 Smlouvy CEB.
2. Specifikace Služby CEB je uvedena v Obchodních podmínkách pro poskytování služby ČSOB CEB (dále jen "Podmínky CEB").
3. Majitel služby sjednává s ČSOB pro Službu CEB Obchodní balíček/ky:
   - **CEB**
   - **Správa služby**
   - **Virtuální pobočka**

II. Právní jednání ve Službě CEB

1. Služba CEB - Virtuální pobočka CEB

Majitel služby zmocňuje/pověřuje osobu/y uvedenou/é ve Zmocnění k právnímu jednání (příloha Smlouvy CEB) k právnímu jednání za Majitele služby, a to k zasílání Dokumentace prostřednictvím Služby CEB do ČSOB a/nebo k podepisování Dokumentů za Majitele služby Kvalifikovaným elektronickým podpisem v rozsahu uvedeném ve Zmocnění k právnímu jednání.

Československá obchodní banka, a. s.
Radlická 333/150, 150 57 Praha 5; IČO: 00001350
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B: XXXVI, vložka 46

2. Služba CEB - Elektronické bankovnictví CEB

Majitel služby zmocňuje/pověřuje osobu/y uvedenou/é ve Zmocnění - seznam osob (příloha Smlouvy CEB) k právnímu jednání za Majitele služby prostřednictvím Služby CEB v rozsahu uvedeném ve Zmocnění - seznam osob (příloha Smlouvy CEB), v Seznamu účtů a nastavení Služby ČSOB CEB (příloha Smlouvy CEB) a níže, a to:

a) k nakládání s peněžními prostředky na učtu/účtech uvedeného/ných v Seznamu účtů a nastavení služby ČSOB CEB (dále jen "Účty") prostřednictvím Služby CEB,

b) ke změně frekvence výpisu z Účtů v elektronické podobě a jeho formátu prostřednictvím Služby CEB,

c) k nahlížení na výpisy z Účtů v elektronické podobě zpřístupněné ČSOB prostřednictvím Služby CEB,

d) k vytváření a úpravě vzorů příkazů k převodu, které mohou využívat všechny fyzické osoby uvedené ve Zmocnění - seznam osob (příloha Smlouvy CEB),

e) ke správě platebních karet (tj. zejm. změně limitu, změně nastavení plateb pro internet, blokace/odblokace karty, náhradní vydání) vydaných k Účtům prostřednictvím služby CEB,

f) k nahlížení na výpisy z karetních transakcí karet vydaných k Účtům v elektronické podobě zpřístupněné ve Službě CEB,

dále jen "Oprávnění k platebnímu styku"

g) ke změně rozsahu právního jednání, ke kterému byla zmocněná/pověřená fyzická osoba Majitelem služby dle tohoto článku II odst. 2 písm. a) až f) Smlouvy CEB,

h) k odvolání zmocnění uděleného Majitelem služby fyzické osobě dle tohoto článku II odst. 2 písm. a) až f) Smlouvy CEB,

dále jen "Oprávnění ke správě služby"

i) k nahlížení na výpisy z majetkových účtů Majitele služby v elektronické podobě zpřístupněné ČSOB prostřednictvím služby CEB,

dále jen "Oprávnění k výpisům z majetkových účtů"

Oprávnění k uzavírání FX obchodů je definované v Podmínkách CEB a osoba, které Majitel služby udělil toto oprávnění, je uvedená ve Zmocnění - seznam osob (příloha Smlouvy CEB).

Oprávnění ke konfirmování FM je definované v Podmínkách CEB a osoba, které Majitel služby udělil toto oprávnění, je uvedená ve Zmocnění - seznam osob (příloha Smlouvy CEB).

Osoby zmocněné/pověřené Majitelem služby dle článku II odst. 2 Smlouvy CEB a osoby, kterým Majitel služby udělil Oprávnění k uzavírání FX obchodů a Oprávnění ke konfirmování FM obchodů uvedené výše v článku II odst. 2 Smlouvy CEB, smluvní strany nazývají **"Oprávněné osoby".**

3. Majitel služby výslovně souhlasí s tím:

a) že, Oprávněné osoby zmocněné Majitelem služby k právnímu jednání dle článku II odst. 2 Smlouvy CEB mají přístup v rozsahu jejich zmocnění ke všem informacím o Účtech, které Služba CEB poskytuje

b) aby ČSOB zpřístupnila Majiteli služby, Oprávněným osobám zmocněným Majitelem služby dle článku II odst. 2 písm. c) Smlouvy CEB v rozsahu jejich zmocnění výpisy z účtu v elektronické podobě prostřednictvím Služby CEB,

c) že Majitel služby, Oprávněné osoby zmocněné Majitelem služby dle článku II odst. 2 písm. b) Smlouvy CEB v rozsahu jejich zmocnění je/jsou oprávněn/i měnit frekvenci výpisu z účtu v elektronické podobě a jeho formát prostřednictvím Služby CEB

d) aby ČSOB uzavřela s Oprávněnými osobami zmocněnými Majitelem služby dle článku II Smlouvy CEB Dohodu o aktivaci služby ČSOB CEB, jejíž součástí jsou obchodní podmínky uvedené v článku IV odst. 4 Smlouvy CEB (dále jen „Dohoda CEB") a Dohodu o ČSOB identitě, jejíž součástí jsou Obchodní podmínky pro ČSOB identitu.

4. Majitel služby je oprávněn dát ČSOB písemný pokyn ke změně či zrušení oprávnění Oprávněné osoby a ČSOB se zavazuje tuto dispozici neprodleně provést.

5. ČSOB a Majitel služby sjednávají následující způsob autentizace Oprávněné osoby ve Službě CEB:
   - **Digitální certifikát**
   - **Uživatelské jméno a heslo + Smart klíč**
   - **Smart klíč pro mobilní aplikace**

6. ČSOB a Majitel služby sjednávají následující způsob autorizace platebních transakcí:
   - **Digitální certifikát**
   - **Smart klíč**

III. Poplatky

1. Majitel služby si je vědom a souhlasí s tím, že si ČSOB účtuje za bankovní služby poplatky dle příslušného sazebníku ČSOB (dále jen "Sazebník"), pokud smluvní strany nesjednají jinak. Majitel služby prohlašuje, že se seznámil s

Československá obchodní banka, a. s.
Radlická 333/150, 150 57 Praha 5; IČO: 00001350
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B: XXXVI, vložka 46

příslušnou částí Sazebníku, ve které jsou poplatky za bankovní služby a jejich výše uvedeny a zavazuje se tyto poplatky platit.

2. Poplatky související se Službou CEB účtované Majiteli služby je ČSOB oprávněna inkasovat z účtu č. **268456009/0300**.
3. V případě, že účet, ze kterého ČSOB inkasuje poplatky související se Službou CEB Majiteli služby, bude zrušen nebo zablokován, nebo na něm nebude dostatek peněžních prostředků k úhradě poplatku, Majitel služby výslovně souhlasí s tím, aby ČSOB inkasovala tyto poplatky z jakéhokoliv jiného Účtu Majitele služby vedeného u ČSOB.

IV. Závěrečná ustanovení

1. Smlouvu CEB lze měnit pouze po dohodě smluvních stran písemnou formou.
2. Smluvní strany sjednávají, že Majitel služby je oprávněn měnit přílohu Smlouvy CEB - Zmocnění k právnímu jednání, Seznam účtů a nastavení Služby ČSOB CEB a Zmocnění - seznam osob jednostranným právním jednáním v písemné formě.
3. Smlouva CEB se uzavírá na dobu neurčitou. Obě smluvní strany jsou oprávněny Smlouvu CEB vypovědět bez uvedení důvodů. Majitel služby je oprávněn vypovědět smlouvu písemně s účinností okamžikem doručení výpovědi ČSOB. V případě výpovědi dané ČSOB zaniká Smlouva CEB uplynutím výpovědní doby, která je dva měsíce a počíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po doručení výpovědi.
4. Smluvní strany sjednávají, že součástí Smlouvy CEB jsou dále:
   - Obchodní podmínky pro poskytování služby ČSOB CEB ze dne 1. 5. 2019
   - Obchodní podmínky pro ČSOB Identitu ze dne 1. 4. 2019
   - a dle typu majitele účtu:
     - Obchodní podmínky pro účty a platby pro korporace a instituce ze dne 1. 7. 2019
     - Předsmluvní informace a Obchodní podmínky pro účty a platby pro právnické osoby a fyzické osoby - podnikatele ze dne 1. 7. 2019

   (dále jen Podmínky)
5. Majitel služby si je vědom toho, že vzhledem k výše uvedenému ujednání jsou smluvní strany vázány nejen touto Smlouvou CEB, ale mají rovněž práva a povinnosti obsažené v Podmínkách, a že nesplnění povinnosti vyplývající z Podmínek má stejné důsledky jako nesplnění povinností vyplývající z této Smlouvy CEB, která na ně odkazuje. Odchylná ustanovení Smlouvy CEB mají přednost před zněním uvedených Podmínek. V případě rozporu mezi ustanoveními uvedenými v jednotlivých Podmínkách mají přednost vždy ty Podmínky, které jsou v předcházejícím bodě uvedeny dříve.
6. ČSOB je oprávněna navrhnout změnu Podmínek CEB. Informace o navrhovaných změnách ČSOB poskytne prostřednictvím Služby CEB nebo výpisem z účtu nejméně dva měsíce před navrženým dnem účinnosti; tento návrh rovněž vyvěsí na www.csob.cz. Pokud Majitel služby písemně neodmítne návrh nejpozději v poslední pracovní den před navrhovaným dnem účinnosti, platí, že Majitel služby navrhovanou změnu jako celek přijal. Pokud Majitel služby písemně odmítne návrh na změnu, má právo s okamžitou účinností a bezúplatně vypovědět Smlouvu CEB. Výpověď Majitele služby musí doručit ČSOB nejpozději pracovní den přede dnem, kdy má navrhovaná změna nabýt účinnosti. O důsledcích spojených s návrhem změny Podmínek CEB a o právu návrh odmítnout a vypovědět Smlouvu CEB bude ČSOB vždy v návrhu na změnu informovat.
7. Stejným způsobem je ČSOB oprávněna měnit jednotlivé položky Sazebníku.
8. Majitel služby potvrzuje podpisem Smlouvy CEB, že byl s Podmínkami uvedenými v článku IV odst. 4 Smlouvy CEB seznámen, souhlasí s jejich obsahem a zavazuje se je dodržovat, a že mu byly před uzavřením Smlouvy CEB poskytnuty informace dle ZoPS.
9. Pojmy uvedené ve Smlouvě CEB (s velkým počátečním písmenem) jsou definované v Podmínkách CEB.
10. Smlouva CEB je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž jeden obdrží Majitel služby a jeden ČSOB.
11. Tato Smlouva CEB č. 42802164-1 z dnešního dne nahrazuje všechny předchozí Smlouvy o poskytování služeb ČSOB Elektronického bankovnictví v celém rozsahu a všechna předchozí Zmocnění k nakládání s peněžními prostředky na účtech/ se zaknihovanými cennými papíry na majetkových účtech prostřednictvím služeb ČSOB Elektronického bankovnictví v celém rozsahu.

Československá obchodní banka, a. s.
Radlická 333/150, 150 57 Praha 5; IČO: 00001350
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B: XXXVI, vložka 46

Přílohy:

Seznam účtů a nastavení Služby ČSOB CEB
Zmocnění - seznam osob
Zmocnění k právnímu jednání (jedná-li za Majitele služby ve Virtuální pobočce CEB pouze osoba s Jednáním ze zákona/ statutární orgán, tato příloha se netiskne).

V Praze dne 05.09.2019

Československá obchodní banka, a. s.

Štěpánka Půtová
Firemní bankéř - I

Za Majitele služby Společenství vlastníků Koněvova 910/61

Bc. Petr Kadlas
statutární zástupce

Československá obchodní banka, a. s.
Radlická 333/150, 150 57 Praha 5; IČO: 00001350
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B: XXXVI, vložka 46