MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 3
ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI
Odbor výstavby
Sídlo: Havlíčkovo nám. 700/9, 130 85 Praha 3
Pracoviště: Seifertova 51, 130 00 Praha 3

Archiv:	**č. p. 910 - Ž**	V Praze dne:	**06.11.2019**
Spis. Značka:	**S UMCP3 409265/2019**	Vyřizuje:	**Kateřina Poláková, DiS.**
Značka:	**OV/1983/19/Pol-z**	Tel.:	**222 116 567**
Číslo jednací:	**UMCP3 528148/2019**	E-mail:	**polakova.katerina@praha3.cz**

Oznámení o zahájení stavebního řízení

Úřad městské části Praha 3, odbor výstavby, jako věcně a místně příslušný stavební úřad podle ust. § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon), ust. § 32 zákona č. 131/2000 Sb., o hl. m. Praze, ve znění pozdějších předpisů a vyhl. č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, obdržel žádost stavebníka, Společenství vlastníků Koněvova 910/61, IČ: 03633128, se sídlem Koněvova 61, 130 00 Praha 3, zastoupeného Martinem Kadlasem, nar. 26. 05. 1950, bytem Koněvova 61, 130 00 Praha 3, ze dne 06. 09. 2019 o vydání stavebního povolení na stavbu:

„Stavební úpravy krovu a schodiště objektu ve dvorní části domu č. p. 910, na pozemku parc. č. 455, k.ú. Žižkov, Koněvova 61, Praha 3."

Dnem podání žádosti bylo zahájeno stavební řízení. Žádost však neposkytovala dostatečný podklad pro její posouzení, proto byl stavebník vyzván k odstranění nedostatků podání a stavební řízení bylo dne 01. 10. 2019 přerušeno. Po doplnění všech požadovaných dokladů dne 30. 10. 2019 bylo v řízení pokračováno.

V souladu s ustanovením § 112 odst. 1 stavebního zákona oznamuje stavební úřad zahájení stavebního řízení, a jelikož jsou mu dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby, upouští ve smyslu § 112 odst. 2 citovaného zákona od ústního jednání a ohledání na místě.

Účastníci řízení mohou své námitky popřípadě důkazy uplatnit nejpozději do 10 dnů od doručení tohoto oznámení. Ve stejné lhůtě jako účastníci řízení jsou povinni sdělit svá závazná stanoviska dotčené orgány. K později uplatněným závazným stanoviskům, námitkám popřípadě důkazům nebude přihlédnuto.

Účastník řízení může uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může ve stavebním řízení uplatňovat pouze námitky v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního předpisu zabývá. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho

postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které překračují rozsah uvedený ve větě první a druhé, se nepřihlíží.
K námitkám účastníků řízení, které byly nebo mohly být uplatněny při územním řízení, při pořizování územně plánovací dokumentace nebo při vydání územního opatření o stavební uzávěře anebo územního opatření o asanaci území, se nepřihlíží.

Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Do podkladů pro rozhodnutí lze nahlédnout u zdejšího stavebního odboru, Seifertova 51, Praha 3, 3. patro, kancelář č. 302 (návštěvní dny pondělí, středa $8^{00} - 12^{00}$, $13^{00} - 16^{30}$ h).

Podáno

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 3
Úřad městské části
Seifertova ul. 559/51, Praha 3
- 19 -

Ing. Václav T ě t e k
vedoucí odboru výstavby
z pověření Kateřina Poláková, DiS.

R o z d ě l o v n í k :

Obdrží do vlastních rukou (na doručenku):

1. Martin Kadlas, Koněvova 61, 130 00 Praha 3 *(zástupce stavebníka a spoluvlastník pozemku parc. č. 455 s domem č.p. 910 k.ú. Žižkov)*

   ostatní spoluvlastníci pozemku parc. č. 455 s domem č.p. 910 k.ú. Žižkov
2. Antonín Stupka, Ortenovo náměstí 19, 170 00 Praha 7
3. Jiří Stupka, Zálužská 645, 330 11 Třemošná
4. Jan Stupka, Kymličkova 110, 267 61 Cerhovice – Třenice
5. Hana Marie Cervenka, Surmont Dr. 3181, 94549 California Lafayette, Spojené státy

Dotčené orgány (na dodejku):

6. Hasičský záchranný sbor hl. m. Prahy, Sokolská 62, 121 24 Praha 2

Co:

7. Společenství vlastníků Koněvova 910/61, Koněvova 61, 130 00 Praha 3 *(stavebník)*
8. plány – 910 - Ž
9. referent