DODATEK Č. 1 KE SMLOUVĚ O NÁJMU NEBYTOVÝCH PROSTOR ze dne 23.11.2018

Červenková Hana, r. č. 455426/055, bytem USA CALIFORNIA LAFAYETTE SURMONT DR.3181,

zastoupena na základě plné moci (příloha č. 1) paní Hedvikou Mišterovou, nar. 9.9.1989, dříve bytem Hradčany 117, 334 01 Přeštice, nyní bytem: Koněvova 910/61, 130 00 Praha 3, (+420 737 272 395, misterovah@seznam.cz)

jako vlastník jednotky 910/8, Koněvova 910/61, Praha 3

dále jen **pronajímatel**

a

firma: Salvation Prague s.r.o., sídlo: Malá Strana 447, Kryry 43981, IČO: 050 84 334 zastoupenou jednatelem: **Miroslav Hoštický**, nar. 7.11.1986, trvale bytem Malá Strana 447, obec Kryry, 439 81, r.č. 861107/2965 tel. 734710813, mail: miroslav.hosticky@seznam.cz

dále jen **nájemce**

uzavřeli dnešního dne 26.5.19....., podle zák.č.89/2012 Sb. v platném znění, tento dodatek ke smlouvě o nájmu nebytového prostoru 910/8:

Předmět dodatku:

A) S platností od 1.6.2019 se Článek IV odstavec 8) Smlouvy o nájmu nebytových prostor se ruší a nahrazuje se následujícím:

Nájemce bude hradit veškeré platby na účet:

Číslo účtu: **287790280/0300**
Variabilní symbol: **91008**
Pronajímatel může toto bankovní spojení změnit písemně a včas

B) Pronajímatel využívá práva dle čl. IV odstavce 9 Smlouvy o nájmu nebytových prostor a od 1.7.2019 upravuje výše nájmu:

Nájemné činí měsíčně: **9 531 Kč** (úprava čl. IV ods. 1 Smlouvy o nájmu nebytových prostor)
Zálohy za služby (vodné, stočné) činí měsíčně: **2 469 Kč** (úprava čl. IV ods. 1 Smlouvy o nájmu nebytových prostor)

V ostatním smlouva zůstává beze změny.

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž jeden obdrží pronajímatel, jeden nájemce a jeden místopředseda SVJ domu.

V Praze Dne 26.5.19

Pronajímatel: Nájemce:

Plná moc

Já níže podepsaná

Hana Cervenka, nar 26. 4.1945, bytem Surmont Dr. 3181, Lafayette 94549 Ca, USA.

zmocňuji

Hedviku Mišterovou, nar. 9. 9. 1989, bytem Hradčany 117, 334 01 Přeštice

pro

-správu bytových a nebytových jednotek v domě Koněvova č.p. 910/61, Praha – Žižkov, které jsou v mém vlastnictví

-k zastupování v plném rozsahu na shromáždění Společenstva vlastníků Koněvova 910/61

-správu daňové evidence.

Tato plná moc se uděluje na dobu neurčitou.

V PRAZE dne 4 ÚNOR 2019

Zmocnitel

Plnou moc přijímám,

V PRAZE Dne 9.2.2019

Zmocněnec

OVĚŘOVACÍ DOLOŽKA PRO LEGALIZACI
Podle ověřovací knihy ÚMČ Praha 3 poř.č. legalizace 184/JI/2019
vlastnoručně podepsal/a

Hana Marie Cervenka, 26.4.1945, Drozdov
jméno/a, příjmení, datum a místo narození žadatele
Surmont Dr.3181, Lafayette CA USA
adresa místa trvalého pobytu
512761193
druh a číslo dokladu, nazývaného dále v tomto ustanovení „doklad“, totožnost držitele dokladu s údaji v něm uvedenými ověřil/a dne

V Praze 3 dne 4.2.2019

Legalizaci provedl/a
Hana Jirátová

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 3 -32-