RENOMIA NETWORK

Vždy ve Vašem zájmu.

Záznam z jednání

(podle § 79 zákona č. 170/2018 Sb. o distribuci pojištění a zajištění)

Klient

Název / Jméno a příjmení: Společenství vlastníků Koněvova 910/61 (PS 4587064637)
Sídlo / Adresa bydliště: Koněvova 910/61, 130 00 Praha 3 IČO: 288 84 833
Jednající / Zastoupen(á): Mgr. Michal Stupka, Bc. Petr Kadlas Telefon: 604 55 34 02 E-mail: info@petrkadlas.cz

Pojišťovací zprostředkovatel (dále jen "zprostředkovatel")

Samostatný zprostředkovatel **POJIŠŤOVACÍ MAKLÉŘ**

Název: JB Group s.r.o.
IČ: 63146380
Sídlo/místo podnikání: SNP 366, 434 01 Most
Telefon: 478618586
E-mail:centrala@jbgroup.cz

Vázaný zástupce samostatného zprostředkovatele

Název: Miroslav Hubáček
IČ: 62933167
Sídlo/místo podnikání: V Korytech 2894/6, 106 00 Praha 10
Telefon:607688885
E-mail:mhubacek@jbgroup.cz

Osoba jednající s klientem

Jméno a příjmení: Miroslav Hubáček

Požadavky, cíle a potřeby klienta

Cílem tohoto jednání je zjistit potřebu pojistné ochrany klienta v oblasti:

Pojištění majetku

- ☑ Věcné škody způsobené živelní událostí
- ☑ Odcizení a vandalismus
- ☑ Technická rizika (poškození nebo zničení stroje nebo elektroniky)
- ☑ Rozbití skel
- ☐ Poškození nebo zničení vlastního přepravovaného majetku
- ☑ Jiné: vandalismus, vodné a stočné, rozbití skla aj.

Pojištění přerušení provozu

- ☐ Přerušení provozu z důvodu živelní události
- ☐ Přerušení provozu z důvodu poruchy stroje nebo el. zařízení
- ☐ Pojištění přerušení provozu z důvodu úředního zásahu
- ☐ Přerušení provozu z důvodu zamezení přístupu do místa pojištění
- ☐ Přerušení provozu z důvodu pracovní neschopnosti
- ☐ Jiné:

Pojištění odpovědnosti za újmu

- ☑ Tzv. obecná provozní odpovědnost
- ☐ Čistá finanční újma
- ☐ Újma způsobená vadou výrobku nebo vadou práce po předání
- ☐ Pojištění odpovědnosti za újmu na věcech převzatých a užívaných
- ☐ Újma způsobená propojené osobě
- ☐ Odpovědnost z provozu mobilního stroje
- ☐ Újma způsobená na přirozených právech člověka
- ☐ Škody na životním prostředí
- ☐ Úhrada nákladů vynaložených demontáží a montáží vadného výrobku
- ☑ Jiné: Regresy ZP, odpovědnost výboru SV, aj.

Specializovaná pojištění odpovědnosti

- ☐ Odpovědnost silničního dopravce
- ☐ Odpovědnost zasílatele
- ☐ Odpovědnost drážního dopravce
- ☐ Pojištění D&O
- ☐ Pojištění specializované profesní odpovědnosti
- ☐ Jiné:

Pojištění motorových vozidel

- ☐ Odpovědnost z provozu silničního vozidla (tzv. "povinné ručení")
- ☐ Havarijní pojištění
- ☐ Pojištění skel
- ☐ Jiné:

Ostatní typy pojištění

- ☐ Pojištění pohledávek
- ☐ Pojištění finanční způsobilosti dopravce
- ☐ Pojištění kybernetických rizik
- ☐ Pojištění právní ochrany
- ☐ Pojištění záruky pro případ úpadku cest. kanceláře nebo agentury práce
- ☐ Specializované zemědělské pojištění
- ☐ Pojištění stavebně montážních rizik
- ☐ Jiné:

Klient požaduje: ☑ sjednání pojištění ☐ podstatnou změnu pojištění.

Případné podrobné informace k požadavkům, cílům a potřebám klienta

např. k rozsahu pojištění, k limitům pojistného plnění, ke spoluúčasti, k výběru pojišťovny atd.

Klient požaduje náhradu PS z původní 5152494318. změna se týká hlavně změny v PČ na novou hodnotu 39.000.000,- Kč. Pojištěné jsou oba domy jak přední tak zadní dům.Rozsah pojištění je specifikovaný v PS. PS jeplatná od 15.6.2022 a je sjednaná jako náhrada u GČP, a.s..

☐ Klient nesdělil další informace týkající se jeho požadavků, potřeb a cílů. V souvislosti s tím zprostředkovatel klienta upozorňuje, že byl případnými chybějícími informacemi ovlivněn při doporučení pojistného produktu a nastavení vhodných parametrů pojištění (např. výše pojistných částek apod.).

Další informace a podklady předložené klientem zprostředkovateli

Pro diskutovaná pojištění

- ☐ Vyplněný příslušný dotazník, případně specifikace parametrů pojištění
- ☐ Pojistné smlouvy, které zákazník uzavřel v minulosti
- ☐ Kopie dokumentu, ze kterého plyne požadavek na pojištění (např. smlouva o dílo; nájemní smlouva, smlouva o přepravě apod.)
- ☐ Škodní průběh pojištění
- ☐ Seznam věcí, které mají být předmětem pojištění
- ☐ Fotodokumentace předmětu/-ů pojištění
- ☐ Jiné:

Doporučení zprostředkovatele a důvody, na kterých zprostředkovatel zakládá doporučení

Nízká spoluúčast 1.000,- Kč, mimo rizika povodně a záplavy, kde je sjednaná spoluúčast1% min. 5.000,- Kč a obsahuje obchodní slevu ve výši 30% z pojištění majetku a 30% z pojištění odpovědnosti.

Zprostředkovatel tímto doporučením neposkytuje radu ve smyslu § 78 zákona č. 170/2018 Sb. o distribuci pojištění a zajištění.

RENOMIA NETWORK

Vždy ve Vašem zájmu.

Vysvětlení dopadů sjednání nebo podstatné změny pojištění

Sjednáním pojištění nebo jeho podstatnou změnou vznikají pojistníkovi, pojištěnému, případně oprávněné osobě, povinnosti vyplývající z právních předpisů, pojistných podmínek nebo pojistné smlouvy. Podrobnější informace jsou k nalezení v příslušné pojistné smlouvě a pojistných podmínkách pojistitele.

Případné další dopady sjednání nebo podstatné změny pojištění

Např. dopady změny sjednaných limitů pojistného plnění, změny sjednané spoluúčasti atd.

Rozsah pojištění a limit pojistného plnění včetně spoluúčasti splňuje požadavky a přání klienta a nejlépe mu vyhovuje.klienta..

Případné nesrovnalosti mezi požadavky klienta a sjednávaným pojištěním nebo jeho podstatnou změnou

Rozhodnutí klienta ke sjednání pojištění nebo podstatné změně pojištění

Klient ☑ souhlasí/ ☐ nesouhlasí se sjednáním pojištění nebo podstatnou změnou pojištění podle doporučení pojišťovacího zprostředkovatele.

Případné doplňující vyjádření klienta ke sjednání pojištění nebo jeho podstatné změně

Doplňující informace o zprostředkovateli

Samostatný zprostředkovatel je při sjednání tohoto pojištění nebo při jeho podstatné změně odměňován:

☑ provizí od pojistitele, která je stanovena procentem z pojistného příslušné pojistné smlouvy a je již zahrnuta ve výši pojistného.

☐ poplatkem od klienta, který se řídí smlouvou o zprostředkování pojištění mezi klientem a zprostředkovatelem.

Zprostředkovatel zprostředkovává pro klienta pojištění jako pojišťovací makléř na základě smlouvy s ním uzavřené. Zprostředkovatel je zapsán v registru vedeném Českou národní bankou (dále jen „ČNB"). Zápis zprostředkovatele v registru ČNB může klient nejlépe ověřit u ČNB na internetových stránkách www.cnb.cz nebo telefonicky na čísle +420 224 411 111. Zprostředkovatel nemá přímý ani nepřímý podíl na hlasovacích právech nebo základním kapitálu pojišťovny příslušné pojistné smlouvy převyšující 10 %. Pojišťovna, se kterou je příslušná pojistná smlouva sjednána, nemá přímý ani nepřímý podíl na hlasovacích právech a základním kapitálu zprostředkovatele převyšující 10 %. Klient může se zprostředkovatelem komunikovat, osobně, telefonicky písemně nebo prostřednictvím elektronické pošty (email). Stížnosti od klientů, pojištěných nebo jiných oprávněných osob na činnost zprostředkovatele (nebo jeho zaměstnanců) je možné adresovat statutárnímu orgánu zprostředkovatele, a to písemně na adresu jeho sídla. Podání stížnosti je možné rovněž orgánu dohledu nad činností pojišťovacích zprostředkovatelů, kterým je Česká národní banka, případně se obrátit na příslušný soud nebo se obrátit na mimosoudní orgán řešení sporů, kterým je v oblasti neživotního pojištění Česká obchodní inspekce - www.coi.cz. Podrobný postup podání a vyřízení reklamace či stížnosti adresované zprostředkovateli upravuje reklamační řád umístěný na internetových stránkách zprostředkovatele.

Prohlášení klienta

Klient prohlašuje, že:

1) porozuměl všem informacím v tomto záznamu z jednání a v dokumentech, které jsou jeho nedílnou součástí, a že mu tak veškeré informace byly zprostředkovatelem poskytnuty srozumitelně a přesně. Klient potvrzuje, že byl informován o tom, že předmětem jednání byla pouze pojištění označená v dokumentu jako potřeby zákazníka, obsahu jednotlivých pojištění rozumí a byl informován o možnosti jednat o jiných pojištěních v rámci oddělených jednání se zprostředkovatelem;

2) obdržel od zprostředkovatele Informace o zpracování osobních údajů;

3) že veškeré jím uvedené a výše zaznamenané požadavky, cíle a potřeby jsou pravdivé a přesné a byly zprostředkovatelem zaznamenány v tomto dokumentu úplně a srozumitelně a že tento dokument je pravdivým a přesným záznamem z jednání o sjednávaném pojištění nebo o podstatné změně pojištění;

4) si je vědom případných nesrovnalostí mezi jeho zaznamenanými požadavky a sjednávaným pojištěním nebo podstatnou změnou pojištění, které mu byly zprostředkovatelem jasně a srozumitelně vysvětleny a souhlasí se sjednáním pojištění (nebo jeho podstatnou změnou) za předložených podmínek;

5) mu bylo sjednávané pojištění nebo jeho podstatná změna smlouvy vysvětleny, byly mu zodpovězeny všechny položené dotazy a že výše placeného pojistného odpovídá jeho možnostem a schopnosti dlouhodobě dostát dobrovolně přijatému závazku;

6) veškeré dokumenty související se sjednávaným pojištěním nebo s podstatnou změnou pojištění - Informace o pojistiteli, Informace o pojistném produktu - obdržel s dostatečným předstihem před uzavřením pojistné smlouvy nebo dodatku pojistné smlouvy.

V Praze dne: 14.6.2022

Podpis klienta: předseda SVJ, místopředseda SVJ

Podpis za zprostředkovatele:

RENOMIA NETWORK

JB Group s.r.o.
V Korytech 2894/6
106 00 Praha 10
tel.: 607 688 885
www.jbgroup.cz
IČ: 63146380

Tento záznam z jednání je vyhotoven ve 2 stejnopisech, z nichž 1 obdrží klient a 1 zprostředkovatel.