ÚPRAVA KROVU ZADNÍ BUDOVY

KONĚVOVA 910/61, PRAHA 3 - ŽIŽKOV

D.1.1. ARCHITEKTONICKO-STAVEBNÍ ŘEŠENÍ

TECHNICKÁ ZPRÁVA

TROBICO

PROJEKTOVÁ, KONZULTAČNÍ
A KOOPERAČNÍ ČINNOST
IČO 160 52 765

Pod Strojírnami 6, 190 00 Praha 9
GSM : 603 236 918
E-mail : trojan@trobico.cz
odp. projektant : Ing. K. Trojan
ev. č. ČKAIT : 0000713

zak. č. : 18/19 T
datum : 09. 2019
příloha č. : 1

Ing. Karel Trojan, Pod Strojírnami 6, 190 00 Praha 9 – Vysočany
Tel.: 224 937 342, 603 236 918,
e-mail: trojan@trobico.cz

SEZNAM PŘÍLOH

1. Technická zpráva	-	3 A4
2. Půdorys 1.NP – stávající stav	1 : 50	2 A4
3. Půdorys podkroví – stávající stav	1 : 50	2 A4
4. Řez A – A‘ – stávající stav	1 : 50	2 A4
5. Půdorys 1.NP – nový stav	1 : 50	2 A4
6. Půdorys podkroví – nový stav	1 : 50	2 A4
7. Řez A – A‘ – nový stav	1 : 50	2 A4
8. Pohled jižní	1 : 50	2 A4

OBSAH:

SEZNAM PŘÍLOH 2
OBSAH 2
TECHNICKÁ ZPRÁVA 3
1. Úvod 3
2. Úprava krovu 3
3. Další stavební úpravy 3

TROBICO
Projektová, konzultační a kooperační činnost
IČO : 160 52 765
Ing. Karel Trojan, Pod Strojírnami 6, 190 00 Praha 9 – Vysočany
Tel.: 224 937 342, 603 236 918,
e-mail: trojan@trobico.cz

TECHNICKÁ ZPRÁVA

1. Úvod

Zadní objekt ve dvoře činžovního domu slouží jako chovatelská stanice. Má jedno podzemní a 1 nadzemní podlaží a podkroví. Z důvodu využití podkroví zadního objektu ve dvoře pro potřeby chovatelské stanice je třeba upravit konstrukce krovu, které brání plynulému průchodu prostorem.

2. Úprava krovu

Pro plynulý průchod podkrovím je třeba odstranit část vazných trámů krovu, které se nachází nad podlahou. Sloupky krovu jsou opřeny do těchto trámů. Aby bylo možné je opřít do stropní konstrukce 1.NP, je třeba stropní trámy vyztužit ocelovými profily 2xUPN 200, které se osadí vedle stropních trámů pod podlahou podkroví. Pro osazení ocelových nosníků je třeba částečně rozebrat záklop stropu 1.NP. Dřevěné sloupky krovu budou přes roznášecí prvek – dřevěný hranol cca 200/160 – opřeny do vyztužené stropní konstrukce 1.NP.

3. Další stavební úpravy

Pro zlepšení přístupu do podkroví bude doplněno ocelové schodiště vedoucí z 1.NP. V podkroví bude schodiště od zbytku podkrovního prostoru odděleno sádrokartonovou příčkou se vstupními dveřmi 800/1970 mm (typ dle výběru investora). Sádrokartonová příčka bude provedena až po střešní konstrukci.

Skladba podlahy bude doplněna o kročejovou izolaci tl. 40 mm a novou nášlapnou vrstvu – PVC, která bude uložena na roznášecí vrstvě.

V případě, že dolní líc kleštiny pod středovou vaznicí vyhoví po stavebních úpravách podchozí výšce, bude ponechána. Pokud bude požadavek na větší podchozí výšku, může býti nahrazena kleštinou nad středovou vaznicí.

Vytápění (temperování) obou prostorů chovatelské stanice je stávající a je přizpůsobeno požadavkům chovu. Rovněž odvod vody a kanalizace v 1.NP jsou stávající beze změn, v podkroví tyto rozvody nejsou požadovány. Dojde k drobným úpravám stávající elektroinstalace, ověřeno revizní zprávou. Větrání je přirozené okny.

Do budoucna se uvažuje s vnitřním zateplením střešní konstrukce.