ÚPRAVA KROVU ZADNÍ BUDOVY

KONĚVOVA 910/61, PRAHA 3 - ŽIŽKOV

B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

TROBICO

PROJEKTOVÁ, KONZULTAČNÍ
A KOOPERAČNÍ ČINNOST
IČO 160 52 765

Pod Strojírnami 6, 190 00 Praha 9
GSM : 603 236 918
E-mail : trojan@trobico.cz
odp. projektant : Ing. K. Trojan
ev. č. ČKAIT : 0000713

zak. č. : 18/19 T
datum : 09. 2019
díl : B

Ing. Karel Trojan, Pod Strojírnami 6, 190 00 Praha 9 – Vysočany
Tel.: 224 937 342, 603 236 918,
e-mail: trojan@trobico.cz

OBSAH:

OBSAH 2
B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA 3
B.1. Popis území stavby 3
B.2. Celkový popis stavby 4
B.3. Připojení na technickou infrastrukturu 11
B.4. Dopravní řešení 11
B.5. Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav 12
B.6. Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana 12
B.7. Ochrana obyvatelstva 13
B.8. Zásady organizace výstavby 13
B.9. Celkové vodohospodářské řešení 14

Ing. Karel Trojan, Pod Strojírnami 6, 190 00 Praha 9 – Vysočany
Tel.: 224 937 342, 603 236 918,
e-mail: trojan@trobico.cz

B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

B.1. Popis území stavby

a) charakteristika území a stavebního pozemku

Dotčený objekt se nachází ve dvoře činžovního domu v Praze 3 – Žižkov. Činžovní dům i dvorní objekt se nachází na rovinatém pozemku v rušné ulici Koněvova.

b) údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem

Úprava krovu dvorní budovy není v rozporu s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem.

c) údaje o souladu stavby s územně plánovací dokumentací

Účel užívání ani vnější vzhled budovy se nemění, objekt byl zkolaudován v roce 2014 v souladu s územně plánovací dokumentací.

d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků

Povolení výjimky z obecných požadavků není potřeba.

e) informace o podmínkách závazných stanovisek dotčených orgánů

Veškeré známé podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů jsou zapracovány v projektové dokumentaci. Případné další podmínky budou zapracovány do dokumentace formou dodatku.

f) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů

Byla provedena 2 místní šetření za účasti statika, zpracovatele projektové dokumentace a objednatele projektové dokumentace.

g) ochrana území podle jiných právních předpisů

Stávající činžovní dům i dvorní objekt se nachází v památkově chráněném území. Budova a pozemek jsou v památkové zóně.

h) poloha vzhledem k záplavovému, poddolovanému území

Stávající objekt se nenachází v záplavovém ani poddolovaném území.

i) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území

Akce bude probíhat uvnitř stávajícího nebytového objektu a nemá vliv na okolní stavby, pozemky ani odtokové poměry v území.

Ing. Karel Trojan, Pod Strojírnami 6, 190 00 Praha 9 – Vysočany
Tel.: 224 937 342, 603 236 918,
e-mail: trojan@trobico.cz

j) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin

Požadavky na asanace, demolice ani kácení dřevin nevzniknou.

k) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa

Požadavky na dočasné nebo trvalé zábory zemědělského půdního fondu nevzniknou.

l) územní technické podmínky – možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, bezbariérový přístup k navrhované stavbě

Napojení na dopravní a technickou infrastrukturu zůstává beze změn. Z důvodu stávajícího stavebně technického řešení objektu není umožněn bezbariérový vstup.

m) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice

Akce nemá žádné časové vazby ani související, podmiňující či vyvolané investice.

n) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba provádí

Stávající činžovní dům a dvorní objekt se nachází na pozemku parc. č. 455, k. ú. Žižkov.

o) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo

Ochranné ani bezpečnostní pásmo úpravou krovu zadního objektu ve dvoře nevznikne.

B.2. Celkový popis stavby

B.2.1. Základní charakteristika stavby a jejího užívání

a) nová stavba nebo změna dokončené stavby, současný stav, závěry průzkumů a výsledky statického posouzení

Jedná se o úpravu krovu dokončené stavby, jejíž účel užívání se nemění. Bylo provedeno statické posouzení a navrženy nezbytné úpravy pro statické zajištění konstrukce po vyříznutí vazných trámů.

Jedná se o stávající objekt, který splňuje Nařízení č. 10/2016 Sb. hl. m. Prahy:

- §21 – Stavební čára
- §36 – Zásobování pitnou vodou
- §37 – Likvidace odpadních vod
- §38 – Hospodaření se srážkovými vodami
- §39 – Základní zásady a požadavky (stavební požadavky)
- §40 – Obecné požadavky (mechanická odolnost a stabilita)
- §42 – Požární bezpečnost

Ing. Karel Trojan, Pod Strojírnami 6, 190 00 Praha 9 – Vysočany
Tel.: 224 937 342, 603 236 918,
e-mail: trojan@trobico.cz

- §43 – Obecné požadavky (hygiena, ochrana zdraví a životního prostředí)
- §44 – Výšky a plochy místností
- §46 – Větrání a vytápění
- §47 – Komíny a kouřovody
- §48 – Vodovodní přípojky a vnitřní rozvody
- §49 – Kanalizační přípojky, žumpy a vnitřní kanalizace
- §50 – Hygienická zařízení
- §53 – Obecné požadavky (bezpečnost a přístupnost při užívání)

b) účel užívání stavby

Účel užívání daného objektu se nemění, je zkolaudován jako chovatelská stanice.

c) trvalá nebo dočasná stavba

Dotčený objekt je stavba trvalá.

d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby

Povolení výjimky z technických požadavků na stavby není nutné. Z důvodu stávajícího stavebně technického řešení objektu do něj není bezbariérový vstup a nelze jej bezbariérově užívat.

e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

Veškeré podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů jsou zapracovány do projektové dokumentace.

f) ochrana stavby podle jiných právních předpisů

Stávající činžovní dům i dvorní objekt se nachází v památkově chráněném území. Budova a pozemek jsou v památkové zóně.

g) navrhované parametry stavby,

zastavěná plocha	:	zůstává původní
obestavěný prostor	:	zůstává původní
užitná plocha	:	zůstává původní)
počet funkčních jednotek a jejich velikosti	:	1 funkční jednotka – chovatelská stanice

Ing. Karel Trojan, Pod Strojírnami 6, 190 00 Praha 9 – Vysočany
Tel.: 224 937 342, 603 236 918,
e-mail: trojan@trobico.cz

h) základní bilance stavby, potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budovy

Potřeby základních medií zůstávají cca ve stejné výši. Hospodaření s dešťovou vodou zůstává v původním stavu, rovněž energetická náročnost budovy se nemění. Množství a druhy odpadů jsou stávající a nemění se, stejně jako jejich likvidace.

i) základní předpoklady výstavby – časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy

Základním předpokladem stavební úpravy krovu je vyklizení podkroví objektu.

j) orientační náklady stavby

Orientační náklad na změnu účelu užívání nebytového prostoru je cca 100 000 Kč včetně vnitřních povrchových úprav.

B.2.2. Celkové urbanistické a architektonické řešení

a) urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení

Úprava konstrukce krovu proběhne bez dopadů na vnější vzhled budovy či okolí, urbanismu daného území se nedotkne. Prostorové řešení zůstává stávající.

b) architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení

Vnější vzhled objektu – tvarové, materiálové a barevné řešení zůstávají stávající.

B.2.3. Celkové provozní řešení, technologie výroby

Celý zadní objekt ve dvoře činžovního domu slouží jako chovatelská stanice. 1.PP dvorního objektu je přístupné přímo ze dvora po rampě. Zde se nachází prostory pro chov a WC s umývárnou. Ze dvora je přístupný rovněž otevřený sklad, uzavřený mříží. Do 1.NP se vstupuje po venkovním schodišti. V 1.NP se nachází prostory pro chov, schodiště a sklad pod schodištěm. Ocelovým schodištěm je přístup do podkroví, které je využíváno rovněž chovatelskou stanicí.

B.2.4. Bezbariérové užívání stavby

Z důvodu stávajícího stavebně technického řešení objektu jej nelze užívat bezbariérově.

B.2.5. Bezpečnost při užívání stavby

Bezpečnost při užívání stavby se úpravou krovu nemění.

B.2.6. Základní charakteristika objektů

a) stavební řešení

Pro plynulý průchod podkrovím je třeba odstranit část vazných trámů krovu, které se nachází nad podlahou. Sloupky krovu jsou opřeny do těchto trámů. Aby bylo možné je opřít do stropní konstrukce 1.NP, je třeba stropní trámy vyztužit ocelovými

Ing. Karel Trojan, Pod Strojírnami 6, 190 00 Praha 9 – Vysočany
Tel.: 224 937 342, 603 236 918,
e-mail: trojan@trobico.cz

profily 2xUPN 200, které se osadí vedle stropních trámů pod podlahou podkroví. Pro osazení ocelových nosníků je třeba rozebrat část záklopu stropu 1.NP. Dřevěné sloupky krovu budou přes roznášecí prvek – dřevěný hranol cca 200/160 – opřeny do zesílené stropní konstrukce 1.NP.

Pro zlepšení přístupu do podkroví bude doplněno ocelové schodiště vedoucí z 1.NP. V podkroví bude schodiště od zbytku podkrovního prostoru odděleno sádrokartonovou příčkou se vstupními dveřmi 800/1970 mm (typ dle výběru investora). Sádrokartonová příčka bude provedena až po střešní konstrukci.

Skladba podlahy bude doplněna o kročejovou izolaci tl. 40 mm a novou nášlapnou vrstvu – PVC, která bude uložena na roznášecí vrstvě.

V případě, že dolní líc kleštiny pod středovou vaznicí vyhoví po stavebních úpravách podchozí výšce, bude ponechána. Pokud bude požadavek na větší podchozí výšku, může býti nahrazena kleštinou nad středovou vaznicí

b) konstrukční a materiálové řešení

Pro úpravu krovu je třeba vyztužit stropní konstrukci nad 1.NP ocelovými nosníky UPN 200 z oceli S235 v místech umístění vazných trámů krovu, které budou částečně odstraněny. Nejprve je třeba vazný trám podepřít v místě středového sloupku a provizorně podchytit sloupek vrcholové vaznice. Po osazení ocelových nosníků je možné vazné trámy vyříznout. Dřevěné sloupky krovu budou opřeny do stropu 1.NP přes roznášecí dřevěné hranoly (dřevo S I) velikosti cca 200/160 mm.

Nová příčka v podkroví bude sádrokartonová, dveře budou dle výběru investora. Novou nášlapnou vrstvou podlahy bude PVC na roznášecí vrstvě a kročejové izolaci.

c) mechanická odolnost a stabilita

Byl proveden samostatný statický výpočet pro posouzení konstrukcí po navrhované úpravě krovu, který je součástí samostatné složky projektové dokumentace – viz díl D.1.2. Stavebně konstrukční řešení.

B.2.7. Základní charakteristika technických a technologických zařízení

a) technické řešení

Vytápění (temperování) obou prostorů chovatelské stanice je stávající a je přizpůsobeno požadavkům chovu. Rovněž odvod vody a kanalizace v 1.NP jsou stávající beze změn, v podkroví tyto rozvody nejsou požadovány. Dojde k drobným úpravám stávající elektroinstalace, ověřeno revizní zprávou. Větrání je přirozené okny.

b) výčet technických a technologických zařízení

Technická a technologická zařízení jsou stávající, z důvodu úpravy krovu se žádná nová neosazují.

Ing. Karel Trojan, Pod Strojírnami 6, 190 00 Praha 9 – Vysočany
Tel.: 224 937 342, 603 236 918,
e-mail: trojan@trobico.cz

B.2.8. Zásady požárně bezpečnostního řešení

- *ÚVOD POPIS OBJEKTU, VÝCHOZÍ PODKLADY*

Požárně bezpečnostní řešení je zpracováno na úpravu krovu zadní budovy objektu v ulici Koněvova 910/61, Praha 3 – Žižkov. Objekt má dvě nadzemní podlaží (1.NP a podkroví) a jedno podzemní. Krov pultové střechy s taškovou krytinou je dřevěný. Konstrukční systém je smíšený – cihelné nosné stěny, dřevěný strop nad 1.NP a dřevěný krov. Požární výška objektu je h = 3,32 m. Byl projektován před nabitím účinnosti kodexu norem ČSN 73 08xx (tj. před 01.04.1977). Účelem objektu je chovatelská stanice – chov drobných ještěrů (leguáni apod.) a potravy pro ně (hmyz).

Pro plynulý průchod podkrovím je třeba odstranit část vazných trámů krovu, které se nachází nad podlahou. Sloupky krovu jsou opřeny do těchto trámů. Aby bylo možné je opřít do stropní konstrukce 1.NP, je třeba stropní trámy vyztužit ocelovými profily 2x UPN 200, které se osadí vedle stropních trámů pod podlahou podkroví. Pro osazení ocelových nosníků je třeba částečně rozebrat záklop stropu 1.NP. Dřevěné sloupky krovu budou přes roznášecí prvek – dřevěný hranol cca 200/160 – opřeny do vyztužené stropní konstrukce 1.NP.

Pro zlepšení přístupu do podkroví bude doplněno ocelové schodiště vedoucí z 1.NP. V podkroví bude schodiště od zbytku podkrovního prostoru odděleno sádrokartonovou příčkou se vstupními dveřmi 800/1970 mm. Sádrokartonová příčka bude provedena až po střešní konstrukci. Skladba podlahy bude doplněna o kročejovou izolaci tl. 40 mm a novou nášlapnou vrstvu – PVC, která bude uložena na roznášecí vrstvě. V případě, že dolní líc kleštiny pod středovou vaznicí vyhoví po stavebních úpravách podchozí výšce, bude ponechána. Pokud bude požadavek na větší podchozí výšku, může býti nahrazena kleštinou nad středovou vaznicí.

Jedná se o výrobní objekt zemědělského charakteru. Je řešen dle ČSN 73 0804 a ČSN 73 0842.

Dle ČSN 73 0834 se jedná o **změnu stavby skupiny I**, tzn. uplatnění omezených požadavků požární bezpečnosti. V části objektu se touto změnou nemění užívání objektu, prostoru nebo provozu dle čl. 3.2 ČSN 73 0834:

- v měněném prostoru nedochází ke zvýšení součinu ($\dot{p}$. c) o více než 15 $kg.m^{-2}$, původní i nový součin je (((6,5 . 0,9) + (10 . 0,85)) . 1,0) = 14,35 $kg.m^{-2}$ (dle čl. 6.3.2 ČSN 73 0804, p_n pol. 13.9.3 tab. A.1 ČSN 73 0802) ➔ **nová hodnota se nemění**
- původní i nový počet evakuovaných osob z podkroví je E = 3 osoby (pol. 11.3 ČSN 73 0818) ➔ **počet unikajících osob se nemění**
- nedochází ke zvýšení počtu osob s omezenou schopností pohybu nebo neschopných samostatného pohybu o více než 12 osob
- nedochází k záměně funkce měněné části objektu ve vztahu na příslušné projektové normy, stále se jedná o chovatelskou stanici
- nedochází ke změně objektu nástavbou, vestavbou, přístavbou ani k jiným podstatným stavebním úpravám

Ing. Karel Trojan, Pod Strojírnami 6, 190 00 Praha 9 – Vysočany
Tel.: 224 937 342, 603 236 918,
e-mail: trojan@trobico.cz

Předmětem je pouze nahrazení některých jednotlivých konstrukcí krovu dle čl. 3.3a) ČSN 73 0834.

- Výchozí podklady:
  - rozpracovaná projektová dokumentace
  - ČSN 73 0802 – PBS. Nevýrobní objekty
  - ČSN 73 0804 – PBS. Výrobní objekty
  - ČSN 73 0810 – PBS. Společná ustanovení
  - ČSN 73 0818 – PBS. Obsazení objektu osobami
  - ČSN 73 0821 ed. 2 – PBS. Požární odolnost stavebních konstrukcí
  - ČSN 73 0834 – PBS. Změny staveb
  - ČSN 73 0842 – PBS. Objekty pro zemědělskou výrobu
  - ČSN 73 0872 – PBS. Ochrana staveb proti šíření požáru VZT zařízením
  - ČSN 73 0873 – PBS. Zásobování požární vodou
  - ČSN 73 0875 – PBS. Stanovení podmínek pro navrhování elektrické požární signalizace v rámci požárně bezpečnostního řešení
  - Hodnoty požární odolnosti stavebních konstrukcí podle Eurokódů
  - další věcně příslušné předpisy z oblasti požární ochrany

Požárně bezpečnostní řešení je zpracováno v rozsahu daném vyhl. MV ČR č. 246/2001 Sb., § 41. Pro vypracování tohoto PBŘS nebyla k dispozici žádná stávající požární dokumentace objektu.

➢ *TECHNICKÉ POŽADAVKY*

- **Požární odolnost a třída reakce na oheň**

  Původní části dvou dřevěných vazných trámů 200/280 mm ležících nad původní podlahou půdy budou nahrazeny dvojicemi ocelových nosníků UPN 200 v úrovni pod novou vrchní vrstvou podlahy (115 mm). Požární odolnost dřevěných trámů je 45 minut. Ocelové nosníky jsou zcela zabudovány (čili zcela požárně chráněny) do stropní konstrukce nad 1.NP, kde nosnými prvky jsou dřevěné trámy 200/240 mm. Stávající dřevěné trámové stropy se záklopem a podhledem s omítkou na rákosu nebo pletivu lze bez dalšího průkazu hodnotit jako požárně dělící konstrukci s požární odolností REI-45 DP1 (čl. 5.5.6 ČSN 73 0834). Třída reakce na oheň dřevěných trámů je D-s2, d0, třída reakce na oheň ocelových nosníků je A1.

  Třída reakce na oheň nové sádrokartonové příčky je A2-s1, d0.

- **Požárně otevřené plochy**

  Šířky ani výšky požárně otevřených ploch se nemění. Pultová střecha objektu stále zůstává požárně zcela otevřenou plochou.

- **Prostupy stěnami a stropy**

  V rámci stavebních úprav nedojde ke zřízení nových prostupů stěnami mezi sousedními objekty. Posuzovaným prostorem je celý zadní objekt.

Ing. Karel Trojan, Pod Strojírnami 6, 190 00 Praha 9 – Vysočany
Tel.: 224 937 342, 603 236 918,
e-mail: trojan@trobico.cz

- **Vzduchotechnická zařízení**

  Veškeré prostory jsou větrány přirozeně okny a vstupními dveřmi.

- **Únikové cesty**

  Délka ani šířka únikové cesty se nemění. Z podkroví vede jedna nechráněná úniková cesta novými dveřmi š. 800 mm (začátek ÚC), dále po schodišti š. 1000 mm, dveřmi š. 900 mm přes prostor chovatelské stanice v 1.NP a přes vchodové dveře š. 900 mm na vnější schodiště š. 1100 mm. Zde tvoří volné prostranství dvůr. Dále se uniká průjezdem v uličním objektu (dvoukřídlé dveře š. 2200 mm) na chodník při ulici Koněvova.

- **Požární úseky**

  Změna stavby nevyžaduje vytvoření nových požárních úseků dle čl. 3.3b) ČSN 73 0834. Objekt není dělen na požární úseky dle ČSN 73 0802.

- **Zařízení pro protipožární zásah**

  Příjezd požárních vozidel je umožněn místní zpevněnou dostatečně širokou komunikací – ulicí Koněvovou – odpovídající ČSN 73 6100 a navazujícím normám přímo až k uličnímu objektu, což vyhovuje čl. 12.2 ČSN 73 0802. Tato změna stavby nevyžaduje nové požadavky na nástupní plochy a vnitřní a vnější zásahové cesty.

  Objekt se nachází v zastavěné lokalitě s existující sítí veřejných vodovodů, na nichž jsou v dostatečných vzdálenostech osazena vnější odběrná místa – podzemní hydranty.

  Objekt není vybaven vnitřními odběrnými místy.

  V objektu budou instalovány PHP v souladu s čl. 12.3.1 ČSN 73 0842 a s přílohou č.4 vyhl. MV ČR č. 23/2008 dle vzorců:

$$n_r = 0{,}1\ (S \,.\, P_1)^{1/2} \geq 1{,}0$$

$$n_{HJ} = 6 \,.\, n_r$$

  $n_r = 0{,}1\ (119{,}2 \,.\, 0{,}4\ )^{1/2} = 0{,}69$

  $n_{HJ} = 6 \,.\, 0{,}61 = 4{,}14$ ➔ **1 PHP** s hasicí schopností min. 13A, resp. 89B

  V objektu bude osazen PHP práškový 6 kg. Umístí se do prostoru chovatelské stanice v 1.NP

  PHP musí odpovídat ČSN EN 3. Osazují se na viditelná a dobře přístupná místa na stěnách tak, aby jejich rukojeť, resp. pákový mechanismus byl ve výši cca 1500 mm nad podlahou. Uváděná hmotnost provozní náplně je orientační, rozhodující jsou vždy hasicí schopnosti.

B.2.9. Úspora energie a tepelná ochrana

Po úpravě krovu uvnitř objektu nedojde ke změnám ve spotřebě energií, úspora energie a tepelná ochrana zůstávají v původním stavu.

Do budoucna se uvažuje s vnitřním zateplením střešní konstrukce.

Ing. Karel Trojan, Pod Strojírnami 6, 190 00 Praha 9 – Vysočany
Tel.: 224 937 342, 603 236 918,
e-mail: trojan@trobico.cz

B.2.10. Hygienické požadavky na stavbu, požadavky na pracovní a komunální prostředí

Vytápění (temperování) obou prostorů chovatelské stanice je stávající a je přizpůsobeno požadavkům chovu. Rovněž odvod vody a kanalizace v 1.NP jsou stávající beze změn, v podkroví tyto rozvody nejsou požadovány. Dojde k drobným úpravám stávající elektroinstalace, ověřeno revizní zprávou. Větrání je přirozené okny. Účel užívání se nemění, je stávající.

B.2.11. Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

a) ochrana proti pronikání radonu z podloží

Ochrana proti radonu zůstává v původním stavu.

b) ochrana před bludnými proudy

Ochrana před bludnými proudy zůstává v původním stavu.

c) ochrana před technickou seizmicitou

Ochrana před technickou seizmicitou zůstává v původním stavu.

d) ochrana před hlukem

Ochrana před hlukem zůstává původní.

e) protipovodňová opatření

Protipovodňová opatření zůstávají v původním stavu.

f) ostatní účinky (vliv poddolování, výskyt metanu atd.)

Zůstává v původním stavu.

B.3. Připojení na technickou infrastrukturu

a) napojovací místa technické infrastruktury

Napojovací místa technické infrastruktury zůstávají původní beze změn.

b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky

Připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky zůstávají.

B.4. Dopravní řešení

a) popis dopravního řešení včetně bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace

Přístup k zadnímu objektu je přes dvůr činžovního domu. Dvůr je přístupný přes průjezd v 1.NP činžovního domu. Do průjezdu je vjezd přímo z ulice Koněvova.

Ing. Karel Trojan, Pod Strojírnami 6, 190 00 Praha 9 – Vysočany
Tel.: 224 937 342, 603 236 918,
e-mail: trojan@trobico.cz

b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu

Napojení na dopravní infrastrukturu zůstává v původním stavu.

c) doprava v klidu

Doprava v klidu se úpravou konstrukce krovu nemění a je stávající.

d) pěší a cyklistické stezky

Akce se nedotkne pěších a cyklistických stezek.

B.5. Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

a) terénní úpravy

Projekt úpravy krovu zadní budovy neobsahuje žádné terénní úpravy, stavební práce proběhnou uvnitř objektu.

b) použité vegetační prvky

Projektová dokumentace neobsahuje použití vegetačních prvků.

c) biotechnická opatření

Biotechnická opatření nejsou nutná.

B.6. Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

a) vliv na životní prostředí (ovzduší, hluk, voda, odpady a půda)

Stavební práce proběhnou uvnitř stávajícího objektu a nemají vliv na životní prostředí v okolí.

b) vliv na přírodu a krajinu – ochrana dřevin, živočichů

Tento bod se akce netýká.

c) vliv na soustavu chráněných území Natura 2000

Tento bod se akce netýká.

d) způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí

Tento bod se akce netýká.

e) v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení

Tento bod se akce netýká.

Ing. Karel Trojan, Pod Strojírnami 6, 190 00 Praha 9 – Vysočany
Tel.: 224 937 342, 603 236 918,
e-mail: trojan@trobico.cz

f) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma

Ochranná ani bezpečnostní pásma nevznikají.

B.7. Ochrana obyvatelstva

V blízkosti akce nejsou umístěna zařízení civilní obrany obyvatelstva (úkryty, sirény), které by stavební úpravy ohrožovaly.

B.8. Zásady organizace výstavby

a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění

Média (elektrický proud, vodovod, kanalizace) budou použita ze stávajících zdrojů uvnitř objektu. Materiály a hmoty jsou dostupné v běžné prodejní síti stavebnin.

b) odvodnění staveniště

Odvodnění staveniště zůstává v původním stavu.

c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Napojení staveniště na dopravní i technickou infrastrukturu je stávající, beze změn.

d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky

Práce proběhnou uvnitř stávajícího objektu bez dopadů na okolní stavby a pozemky.

e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin

Stavební práce proběhnou uvnitř stávajícího objektu, není proto nutné řešit ochranu okolí staveniště nebo související asanace, demolice či kácení dřevin.

f) maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště

Pro průběh akce nejsou nutné dočasné nebo trvalé zábory.

g) požadavky na bezbariérové obchozí trasy

Požadavky na bezbariérové obchozí trasy akce nevyvolá.

h) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace

Při pracích na změně účelu užívání vzniknou následující odpady dle Vyhl. č. 93/2016 Sb.:

Ing. Karel Trojan, Pod Strojírnami 6, 190 00 Praha 9 – Vysočany
Tel.: 224 937 342, 603 236 918,
e-mail: trojan@trobico.cz

- 150101 papírové a lepenkové obaly
- 150102 plastové obaly
- 150103 dřevěné obaly
- 150104 kovové obaly
- 170201 dřevo

Stavebník zajistí jejich vytřídění a odvoz do kontejnerů nebo skládek k tomu určených.

i) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin

Projektová dokumentace neobsahuje zemní práce.

j) ochrana životního prostředí při výstavbě

Práce proběhnou uvnitř stávající provozovny bez dopadů na životní prostředí.

Práce budou probíhat v pracovní dny v době od 7:00 do 18:00 hodin. Hygienický limit akustického tlaku ze stavební činnosti nesmí ve venkovním chráněném prostoru staveb přesáhnout hodnotu $L_{Aeq,s}$ = 65 dB, uvnitř objektu $L_{Aeq,s}$ = 55 dB.

k) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi

Jedná se o drobné stavební práce (lehké SDK příčky, úprava instalací, opravy povrchů, keramické obklady stěn, nová výmalba), které mají charakter zejména udržovacích prací.

l) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb

Změna účelu užívání nemá vliv na bezbariérové užívání okolních prostor.

m) zásady pro dopravní inženýrská opatření

Dopravní inženýrská opatření nejsou nutná.

n) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby

Speciální podmínky pro provádění stavby nejsou nutné.

o) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny

Vzhledem k charakteru akce není nutno speciálně řešit postup výstavby ani dílčí termíny.

B.9. Celkové vodohospodářské řešení

Celkové vodohospodářské řešení objektu se nemění a zůstává v původním stavu.