ZPRÁVA O REVIZI PLYNOVÉHO ZAŘÍZENÍ č. P03/2018 - JN

dle vyhl. ČUBP č. 85/78 Sb.

Datum provedení revize: 21. 6. 2018

Revidovaný objekt: **Bytový dům, Koněvova 910/61, Praha 3 – Žižkov** *Objednatel:* **Ing. Martin Kadlas** *Vlastník objektu:* **Ing. Martin Kadlasl,** Koněvova 910/61, Praha 3 **Antonín Stupka,** Ortenovo náměstí 1310/19, Praha 7 **Jan Stupka,** Kymličkova 15, Třenice, 26761 Cerhovice **Jiří Stupka,** Zálužská 645, 33011 Třemošná **Hana Cervenka,** Surmont Dr.3181, 94549 California Lafayette, Spojené státy
Jméno a příjmení revizního technika a Evidenční číslo osvědčení: **Jiří Novák ev. číslo osv. 8183/3/14/R – PZ- f,g**

Druh revize: ***PROVOZNÍ***

Označení zařízení - předmět revize: **NTL přívod zemního plynu od výstupu HUP, rozvod ve sklepě k uzávěrům před plynoměry, rozvody od plynoměrů je jednotlivým uzávěrům před spotřebiči, včetně dopojení plynoměru po uzávěry před spotřebiči.**

Druh zařízení: F dle **TPG 70401, ČSN EN 1775**

Za provozovatele se zúčastnil: **p. Kadlas, p. Stupka + nájemci bytů**

Celkové zhodnocení zařízení:
Revidované plynové zařízení je schopno bezpečného provozu vyjma závad uvedených v odstavci „C“ této RZ.

Dle ustanovení zákona č. 158/2009 Sb., je subjekt, který je smluvně vázán s dodavatelem plynu a má odběrné místo s plynoměrem povinen udržovat odběrné plynové zařízení v takovém stavu, aby se nestalo příčinou ohrožení života, zdraví či majetku osob, a v případě zjištění závady tuto bez zbytečného odkladu odstranit. Servis spotřebičů je nutné provádět dle doporučení výrobce.
Dle vyhl. 85/1978 Sb., se provádějí periodické revize v intervalu 1 x za 3 roky, kontrola oprávněnou osobou 1 x za rok. Dle ČSN EN 1775 č. 8. 1. 1 má být ustanovena ,,osoba“ odpovědná za provoz plynovodu v budovách.

Zpráva obsahuje 4 strany.

V Mratíně dne 28. 6. 2018

…….……
Podpis provozovatele nebo zástupce dodavatelské organizace

……
podpis a otisk razítka revizního technika PZ

Rozdělovník:
1 x revizní technik
2 x provozovatel

TECHNICKÁ ZPRÁVA

A. *Technické hodnoty revidovaného zařízení:*
B. *Údaje o měření a zkouškách:*
C. *Zjištěné závady a nedostatky, návrh opatření a lhůt k odstranění závad:*
D. *Údaje o odstranění závad z předchozích revizí, případně kontrol:*
E. *Záznamy o ostatních revizích provedených na zařízení:*

A. *Celkový popis:* Stávající NTL rozvod zemního plynu DN 50 od HUP (šoupě v zemní soupravě, které je umístěno v chodníku před objektem) je do 1 PP objektu přiveden potrubím DN 50. Prostupem obvodovou stěnou vede rozvod do prostoru divadla a následně pokračuje do prostoru přední části sklepa, kde jsou zhotoveny tři odbočky DN 40. Dvě odbočky jsou vedeny na podestu schodiště ke sklepu, osazeny kul. uzávěry DN 40. Ne levé i pravé straně schodiště jsou vyvedeny odbočky pro plynoměry, které jsou osazeny kul. uzávěry DN 25. Třetí odbočka je z rozvodu ve sklepě vedena do prostoru dvora do místa s instalovaným plynoměrem. Plynoměr je umístěn v kovové uzavíratelné skříňce. Před plynoměrem je osazen kul. uzavěr DN 25. Ležatý domovní plynovod je ocelový, svařovaný. Viditelné části společného domovního plynovodu v 1 PP jsou opatřeny ochranným rozlišovacím nátěrem žluté barvy. Svislé rozvody od plynoměrů prochází postupně jednotlivými byty nad sebou a následně pokračují rozvodem v jednotlivých bytech do místa napojení spotřebiče. Před spotřebiči jsou instalovány kulové uzávěry příslušné dimenze. Plynové rozvody v bytech jsou v převážné většině ocelové spojované svařování a Cu spojované lisováním. Plynové spotřebiče jsou k plynovodu připojeny šroubením.

910/12 1 NP nádvorní budova – chovatelská stanice
Celkový popis: NTL rozvod zemního plynu, Fe potrubí svařované, vedené po povrchu
Měření plynoměrem: Plynoměr G4 (umístěn ve dvoře) o rozteči 100 mm. Na vstupu do plynoměru je instalován kulový uzávěr DN 25.
Stávající plynové spotřebiče: plynový kotel Vaillant „C“ provozovna

---

910/1 2 NP
Celkový popis: Plynoměr není osazen, byt nebyl zpřístupněn.

910/2 2 NP
A. ***Celkový popis: :*** NTL bytový rozvod zemního plynu Cu potrubí lisované, vedené po povrchu
Měření plynoměrem: Plynoměr G4 (umístěn v ½ 1 PP) o rozteči 100 mm. Na vstupu do plynoměru je instalován kulový uzávěr DN 25.
Stávající plynové spotřebiče: plynový kotel Vaillant „C“ koupelna

---

910/3a 3 NP
A. ***Celkový popis: :*** NTL bytový rozvod zemního plynu, Fe potrubí svařované, vedené po povrchu.
Měření plynoměrem: Plynoměr G4 (umístěn v ½ 1 PP) o rozteči 100 mm. Na vstupu do plynoměru je instalován kulový uzávěr DN 25.
Stávající plynové spotřebiče: plynový kotel Vaillant „C“ komora - předsíň

910/3 b 3 NP
A. ***Celkový popis: :*** NTL bytový rozvod zemního plynu, Fe potrubí svařované, vedené po povrchu
Měření plynoměrem: Plynoměr G4 (umístěn v ½ 1 PP) o rozteči 100 mm. Na vstupu do plynoměru je instalován kulový uzávěr DN 25.
Stávající plynové spotřebiče: plynový kotel Vaillant „C“ komora - předsíň

910/4 4 NP
A. ***Celkový popis: :*** NTL bytový rozvod zemního plynu, Fe potrubí svařované, vedené po povrchu
Měření plynoměrem: Plynoměr G4 (umístěn v ½ 1 PP) o rozteči 100 mm. Na vstupu do plynoměru je instalován kulový uzávěr DN 25.
Stávající plynové spotřebiče: plynový kotel Vaillant „C“ propojovací chodba
Varná deska Mora „A“ kuchyň

910/5 4 NP
Celkový popis: Plynoměr není osazen, byt nebyl zpřístupněn.

910/4 5 NP – půdní byt
A. ***Celkový popis: :*** NTL bytový rozvod zemního plynu, Cu potrubí lisované, vedené po povrchu a SDK podhledu.
Měření plynoměrem: Plynoměr G4 (umístěn v ½ 1 PP) o rozteči 100 mm. Na vstupu do plynoměru je instalován kulový uzávěr DN 25.
Stávající plynové spotřebiče: plynový kotel Vaillant „C“ koupelna

---

Zkouška těsnosti: všechny **přístupné** spoje a uzávěry byly přezkoušeny detektorem plynu GI-03M č. 5363 (kalibrace 19. 11. 2017)
Zk. ovladatelnosti uzavíracích prvků: provedena pootočením
Další zkoušky: **----------**
Plynové spotřebiče: Spotřebiče posouzeny s hlediska umístění a připojení, servis kotlů proběhl v době revize..

Na základě provedené kontroly byli vlastníci bytů seznámeni se stavem plyn. zařízení a zjištěnými závadami.
Rozdělení spotřebičů:
„A“ spotřebiče, u kterých odchází spaliny do prostoru bytu, odebírající spalovací vzduch z bytu
„B“ spotřebiče s odvodem spalin do komína a odebírající spalovací vzduch z prostoru bytu
„C“ spotřebiče s přívodem spalovacího vzduchu z venkovního prostoru a odvodem spalin do venkovního prostoru

---

C. *Zjištěné závady a nedostatky* *Návrh termínů na odstranění závad*

1. Doplnit uzavírací klíč k HUP v chodníku **31. 7. 2018**
   Doporučuji osadit trasový uzávěr s protipožární armaturou za obvodovou stěnu ve sklepě, který bude sloužit jako domovní uzávěr.
2. Dokumentace plynovodu nepředložena
3. U veškerých armatur - kolena u plynoměrů, provést ochranný nátěr **30. 9. 2018**
4. Veškeré prostupy potrubí v jednotlivých patrech zatěsnit **31. 8. 2018**

910/12
5. Doplnit objímku na potrubí u kotle, hrozí vylomení ! **31. 7. 2018**
6. Na potrubí se objevuje koroze, zejména v prostoru sprchového koutu, potrubí je nutné očistit a obnovit nátěr **31. 8. 2018**

910/2
7. Únik plynu zjištěn u kolene před dopojením plynového kotle **31. 7. 2018**

910/3a
8. Únik plynu zjištěn u ocelového vlnovce převlečné matky u kotle **31. 7. 2018**

910/4
9. Únik plynu zjištěn u kolene před dopojením kotle **31. 7. 2018**
   Únik plynu zjištěn na dopojení varné desky plynovou hadicí **31. 7. 2018**

910/6
10. Vyměnit Pz koleno před plynoměrem – zákaz používání Pz armatur na rozvodech plynu **30. 9. 2018**
11. Provést odvětrání SDK konstrukce dle TPG 704 10, čl. 5.4.14 **30. 9. 2018**
12. Provést odvětrání konstrukce v ložnici dle TPG 704 10, čl. 5.4.14 **30. 9. 2018**

D. *Údaje o odstranění závad z předchozích revizí, případně kontrol:*

Protokol o odstranění závad z předchozí revize nepředložen, neodstraněné závady jsou uvedeny v této RZ v odstavci C.

E. *Záznamy o ostatních revizích provedených na zařízení:*

Předložena provozní revize PZ 6/2014 provedena RTPZ Vladimírem Skálou
Předložena provozní kontrola spalinových cest …….
Předloženy protokoly o servisu plynovch spotřebičů ……..