P A S P O R T

ČINŽOVNÍ DŮM

KONĚVOVA 910/61, PRAHA 3 - ŽIŽKOV

A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

TROBICO

PROJEKTOVÁ, KONZULTAČNÍ
A KOOPERAČNÍ ČINNOST
IČO 160 52 765

Pod Strojírnami 6, 190 00 Praha 9
GSM : 603 236 918
E-mail : trojan@trobico.cz
odp. projektant : Ing. K. Trojan
projektant : M. Včeláková

zak. č. : 09/14T
datum : 05. 2015
díl : A

Ing. Karel Trojan, Pod Strojírnami 6, 190 00 Praha 9 – Vysočany
Tel.: 224 937 342, 603 236 918,
e-mail: trojan@trobico.cz

A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

A.1. Identifikační údaje

A.1.1. Údaje o stavbě

Název stavby	:	**ČINŽOVNÍ DŮM**
Místo stavby	:	**Koněvova 910/61, katastrální území Žižkov parc. č. 455**

A.1.2. Údaje o stavebníkovi

Jméno, příjmení, adresa	:	**Martin Kadlas** Koněvova 910/61, 130 00 Praha 3 – Žižkov **Hana Cervenka** 26. 4. 1945 Surmont Dr. 3181, 94549 California Lafayette,USA **Antonín Stupka** Ortenovo náměstí 1310/19, 170 00 Praha 7 – Holešovice **Jan Stupka** Kymličkova 15/73, Třenice, 267 61 Cerhovice **Jiří Stupka** Zálužská 645, 330 11 Třemošná

A.1.3. Údaje o zpracovateli dokumentace

Jméno, příjmení, adresa	:	**Ing. Karel TROJAN - TROBICO** Pod Strojírnami 747/6, 190 00 Praha 9 – Vysočany
IČ	:	160 52 765
Odpovědný projektant	:	Ing. Karel Trojan
Ev. číslo ČKAIT	:	0000713
Vypracoval	:	Markéta Včeláková
Zakázka číslo	:	09/14T
Datum	:	05. 2015

Ing. Karel Trojan, Pod Strojírnami 6, 190 00 Praha 9 – Vysočany
Tel.: 224 937 342, 603 236 918,
e-mail: trojan@trobico.cz

A.2. Seznam vstupních podkladů

Původní projektová dokumentace se nedochovala v plné míře, proto bylo provedeno laserové zaměření domu přístrojem LEICA Disto™ A5.

Další podklady:

- zbytky původních výkresů z roku 1896
- zaměření některých prostor vlastníkem domu
- projektová dokumentace 1.PP a 1.NP, zpracovaná firmou TROBICO s r.o. 05.2012
- výpis z katastru nemovitostí
- prohlídka domu
- prohlášení vlastníka

A.3. Údaje o území

Činžovní dům se nachází v katastrálním území Žižkov v Praze. Dům je v památkově chráněném území.

A.4. Údaje o stavbě

Jedná se o stavbu trvalou, která je využívána z převážné části pro bydlení.

V uličním objektu jsou v 1.PP a 1.NP nebytové prostory (klubový prostor a vinárna) v ostatních podlažích jsou bytové jednotky. Ve dvorním objektu jsou nebytové prostory, využívané jako „chovatelská stanice“.

Celkem se jedná o šest bytových prostor a šest nebytových prostor.