# Dodatek číslo 1. ke smlouvě o nájmu

1. **Pronajímatel:**

| | |
|---|---|
| jméno: | **Martin Kadlas** |
| trvale bytem: | Hartigova 910/61, Praha 3 |
| datum narození: | 26. 5. 1950 |
| číslo účtu: | **269246898/0300** |
| variabilní symbol: | **91033** |
| tel. číslo: | +420 739694648 |
| e-mail: | martin@kadlas.com |

(dále jen „Pronajímatel“)

2. **Nájemce:**

| | |
|---|---|
| jméno: | **Petr Aubrecht** |
| trvale bytem: | U Řezné 365, 340 04 Železná Ruda |
| datum narození: | 15. 3. 2005 |
| rodné číslo: | 211828597 |
| tel. číslo: | +420 731 887 771 |
| e-mail: | petraubrecht1503@seznam.cz |

(dále jen „Nájemce“)

(Pronajímatel a Nájemce společně dále také jako „Smluvní strany“)

Smluvní strany uzavírají v souladu s ustanovením zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“), tento **dodatek číslo 1** k nájemní smlouvě ze dne 1.8.2025.

**Smluvní strany se dohodly, vzhledem k dlouhodobé závadě plynového kotle a omezeného používání sprchového koutu no snížení nájemného za leden 2026 z 17.500Kč na 7.500Kč.**

V Praze dne 11.12.2025

Pronajímatel:

.....
**Martin Kadlas**

V Praze dne 11.12.2025

Nájemce:

.....
**Petr Aubrecht**