SMLOUVA O NÁJMU BYTU

1. **Pronajímatel:**

jméno:	**Martin Kadlas**
trvale bytem:	Hartigova 910/61, Praha 3
datum narození:	26. 5. 1950
číslo účtu:	**269246898/0300**
variabilní symbol:	**91034**
tel. číslo:	+420 739694648
e-mail:	martin@kadlas.com

(dále jen „Pronajímatel")

2. **Nájemce:**

jméno:	**Norbert Göndör**
trvale bytem:	Daxnerova 1083, Tisovec, 98061, Slovensko
datum narození:	29. 10. 1974
tel. číslo:	+420 778 974 220
e-mail:	maximus2910@seznam.cz

(dále jen „Nájemce")

(Pronajímatel a Nájemce společně dále také jako „Smluvní strany")

Smluvní strany uzavírají v souladu s ustanovením zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „občanský zákoník"), tento ***dodatek číslo 1*** *k nájemní smlouvě ze dne 22.9.2025. Mění se článek III. odstavec 1. následovně:*

III.
Doba nájmu

1. **Nájem se uzavírá na dobu určitou, a to od 1.10.2025 do 30.9.2027 s tím, že dobu nájmu lze po dohodě smluvních stran prodloužit písemným dodatkem uzavřeným nejpozději tři měsíce před skončením nájmu.**

V Praze dne 20.6.2026

Pronajímatel:

Kadlas

.....

Martin Kadlas

V Praze dne 20.6.2026

Nájemce:

.....

Norbert Göndör